

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية نابل
بلدية المعصورة

الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي
07 جوان 2021

المجلس البلدي بالمعمورة
الدورة العادية الثانية لسنة 2021 بتاريخ 07 جوان 2021
محضر الجلسة

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة القسم الأول من الباب الأول من الكتاب الثاني وبناءا على الدعوة الموجهة إلى السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي المسجلة بمكتب الضبط المركزي تحت عدد 744 بتاريخ 17 ماي 2021

والتي نصها " وبعد تتشرف رئيسة بلدية المعمورة بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2021 المقرر عقدها يوم الاثنين 31 ماي 2021 على الساعة السادسة والنصف مساء بقاعة الاجتماعات البلدية للنظر في جدول الاعمال المصاحب " عقد المجلس البلدي بالمعمورة دورته العادية الثانية لسنة 2021 يوم الاثنين 07 جوان 2021 على الساعة السابعة والنصف مساء بقاعة الاجتماعات البلدية وقد تواصلت في جلسة مفتوحة ايام 07 و 11 جوان 2021 بعد ان تم تأجيلها يوم 31 ماي 2021 لعدم اكتمال النصاب وبرئاسة السيدة عبير الفن المؤدب رئيسة البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي: حاتم الحاج قاسم- - فاطمة البلطاجي- سهيل سويلم - ايمان بنحميدة

وتولى السيد حاتم الحاج قاسم كتابة محضر الجلسة بصفة مقرر الجلسة.

افتتحت السيدة عبير الفن المؤدب رئيسة البلدية الجلسة بكلمة أعربت فيها عن ترحيبها بالحاضرين وشكرتهم على مواكبتهم فعاليات الدورة العادية الثانية لسنة 2021 وذكرتهم بجدول الاعمال الآتي:

- 1 - الحالة العامة لسير العمل البلدي :
 - الاجابة على تساؤلات المواطنين
 - متابعة سير الاستخلاصات
 - متابعة سير المشاريع
- 2 - المصادقة على رخص الاشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لصائفة 2021
- 3 - المصادقة على تحويل اعتماد صلب العنوان الاول
- 4 - المصادقة على تنقيح قانون الاطار لبلدية المعمورة
- 5 - المصادقة على نتائج بثة كراء الاصل التجاري للمحل الكائن بنهج الصادق مخلوف بالمراكنة بالمعمورة
- 6- المصادقة على تنقيح معلوم تراخيص ادخال النور الكهربائي بالمناطق الفلاحية وتركيبه اللجنة والشروط المحددة لها

- 7- المصادقة على تنقيح معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام من طرف اصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في اطار منشآت غير قارة
- 8 - المصادقة على كراس شروط لزمة السيارة الرافعة للسيارات المخالفة بالطريق العام لصائفة 2021
- 9 - المصادقة على كراس الشروط لزمة السوق الاسبوعية 2022 ومراجعة مدة العقد الحالي
- 10- مواضيع مختلفة :
- اسناد مقر للهلال الاحمر

تطرقت رئيسة البلدية السيدة عبير الفن المؤدب في بداية الجلسة الى مخرجات الاجتماع المنعقد بولاية نابل مع الاتحاد الجهوي للشغل بنابل الذي تقرر فيه تأجيل الاضراب المزمع تنفيذه أيام 8 و9 و10 جوان 2021 الى يوم 07 جويلية 2021

كما صرحت بانه تم تلقيح الاعوان البلديين المكلفين بدفن موتى الكورونا التابعين لبلدية المعمورة (09 أعوان) علما وان الاعوان البلديين بولاية نابل الوحيدون الذين تلقوا هذا التلقيح

ثم شرع في التداول في شأنه تباعا

1- متابعة سير العمل البلدي :

- متابعة سير الاستخلاصات :

تدخل السيد سهيل سويلم :

أكد على ضرورة متابعة المقاربة مع الشركة التونسية للكهرباء والغاز حول المقاييس المتأتية من المعلوم الإضافي عن سعر استهلاك الكهرباء كما أشار الى ضرورة اعلام المواطنين بان نسبة الحضور في قاعة الافراح في حدود 30 % من طاقة الاستيعاب الجمالية للقاعة

تدخل السيدة فاطمة البطاجي :

أكدت على ضرورة إيجاد مرونة في توقيت عمل الشرطة البيئية وضرورة متابعة سير استخلاصات الاكرية البلدية المختلفة بصفة مستمرة وخاصة معالم الاشهار التي لم تتجاوز 10 %

النسبة %	المدخلات المحقة الى شاية 2021/5/31	تقديرات ميزانية سنة 2021	النسبة %	الداخل المحقة لغاية 2020/12/31	التقديرات النهائية لميزانية 2020	نوع الموارد	فص	الفصل
27,10	24.928,312	92.000,000	74,49	68.531,057	92.000,000	المعلوم على العقارات المبنية		11-01
26,41	2.641,089	10.000,000	100,17	12.020,314	12.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية		11-02
41,11	53.441,628	130.000,000	120,01	136.808,440	114.000,000	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصيغة الصناعية	01	12-01
-	-	30.000,000	43,28	14.282,000	33.000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان	02	12-01
-	1.931,201	500,000	13,5	67,500	500,000	معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		12-03
9,20	4.240,392	46.100,000	50	11.025,000	22.050,000	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية		21-02
-	-	87.900,000	100	68.355,000	68.355,000	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للفطر والغلال		21-04
20,16	11.287,500	56.000,000	78,28	33.662,500	43.000,000	مداخل لزمة المعاليم المستوجبة بالمساح		21-05
5,82	582,000	10.000,000	55,7	8.320,312	15.000,000	معلوم الأشغال الوقتي للطريق العام		22-03
21,9	438,000	2.000,000	82,13	1.642,500	2.000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام		22-04
82,72	28.951,250	35.000,000	118,55	37.936,000	32.000,000	معلوم أشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء		22-05
-	-	2.500,000	-	-	2.500,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام		22-06
10,4	260,000	2.500,000	102	2.550,000	2.500,000	معلوم الإشهار		22-07
-	-	20.000,000	93,25	18.650,000	20.000,000	معلوم اشغال الملك العمومي البحري		22-08
-	-	12.000,000	...	11.319,000	1.000,000	مداخل جانبية اخرى		22-09
37,31	2.611,750	7.000,000	81,76	6.541,000	8.000,000	معلوم التعريف بالإمضاء		31-01
31,9	638,000	2.000,000	85,78	2.144,500	2.500,000	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للأصل		31-02
36,26	1.813,000	5.000,000	87,57	5.254,000	6.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية		31-03
18	18,000	100,000	26	26,000	100,000	معاليم تسليم الشهاد. والحجج الأخرى		31-99
-	-	7.000,000	44,82	4.481,625	10.000,000	معلوم رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		32-02
-	-	1.000,000	85	850,000	1.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		32-03
100,18	10.018,000	10.000,000	63,65	10.820,420	17.000,000	معاليم رخص البناء		32-06

0,33	1,000	300,000	-	-	300,000	معاليم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام	32-07
8	40,000	500,000	30	150,000	500,000	معطوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد	32-08
18	18,000	100,000	43	43,000	100,000	معطوم رخص الدفن او اخراج الجثث .	32-09
32	800,000	2.500,000	85,6	2.140,000	2.500,000	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	32-99
31,97	3.197,400	10.000,000	467,05	14.011,500	3.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	33-02
-	-	40.000,000	54,52	35.440,000	65.000,000	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائية	01 33-03
-	-	10.000,000	-	-	15.000,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	02 33-03
-	-	4.000,000	165,55	3.311,000	2.000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط محلات التجارية او الصناعية او المهنية	33-04
-	-	300,000	-	195,000	-	معاليم أخرى مقابل اسداء الخدمات	33-99
0,33	50,000	15.000,000	54,32	11.950,000	22.000,000	مداخل قاعات الافراح	41-13
6,67	8.028,860	120.392,000	52,60	45.162,042	85.866,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	51-01
98,82	4.466,481	4.520,000	98,93	4.253,792	4.300,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحى	51-04
15	375,000	2.500,000	80,8	2.020,000	2.500,000	مداخل الأكرية الأخرى	51-99
-	-	40.000,000	100	40.000,000	40.000,000	موارد منقولة من فوائض العنوان الاول للسنة السابقة	54-01
24	240,000	1.000,000	120	1.200,000	1.000,000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	54-03
-	-	500,000	-	-	500,000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	54-04
67,57	4.729,909	7.000,000	61,82	5.563,559	9.000,000	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات والأرصفة	54-06
-	-	2.000,000	-	-	-	خطايا التأخير المنجرة عن استخلاص الديون المثقلة	02 54-10
32,60	977,971	3.000,000	60,74	3.036,976	5.000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير F.N.A.H	01 54-11
6,08	729,000	12.000,000	107,18	12.862,000	12.000,000	مقايض مختلفة	99 54-99
29,31	287.690,000	545.788,000	100	474.329,000	474.329,000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	01 61-01
-	-	-	100	76.632,250	76.632,250	منح ومساهمات خارجية مخصصة للتسيير	62-02
32,74	455.143,943	1.390.000,000	89,38	1.187.587,287	1.328.632,250	جملـة موارد العنوان الأول :	

- متابعة تقدم سير المشاريع :-

ع/ر	بيان المشروع	سنة أو سنوات البرمجة	الكلفة حسب البرنامج السنوي للاستثمار	الكلفة الحقيقية	المدة التعاقدية لإنجاز المشروع	نسبة الإنجاز المادي	نسبة الانجاز المالي
1- المشاريع المتواصلة في طور الإنجاز من السنوات الفارطة :							
01	- تهذيب بطحاء القصر	2017	130.000,000	96.122,300	90 يوم	نسبة تقدم الأشغال 100%	81.585,045 84,87%
02	- تهذيب شارع الهادي شاكر و طريق الشاطئ.	2018	302.293,000	282 053,800	150 يوم	نسبة تقدم الأشغال 100%	281.225.536
03	تعبيد طرق و مد الأرصفة	2019	290.000,000	298 560,000	120 يوم	نسبة تقدم الأشغال 85%	سيتم الخلاص في الايام القليلة القادمة
04	تعبيد طرق	2021	60.000,000	--	--	--	--
05	تهيئة السوق الأسبوعية	2021	10.000,000	--	--	--	--
06	تهيئة الملعب البلدي لكرة اليد	2021	10.000,000	--	--	--	--
07	تهذيب حي الحومة القبلية.	2020-2019	1750.000,000	--	--	سيتم إحالة تقرير تقييم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات العمومية لإبداء الرأي في غضون الأيام القليلة القادمة.	--

08	تجهيز المعدات بـ GPS.	2020	5 000,000	—	—	—	—
09	تهيئة قاعة متعددة الاختصاصات.	2020	40 000,000	—	—	—	—
10	تثمين النفايات (تهيئة وحدة واقتناء معدات).	2020	55 000,000	—	—	—	—
11	تهيئة سوق الجملة.	2020	17 000,000	—	—	بصدد إعداد الدراسة الفنية.	—
12	تعبيد طرق (مشاريع القرب).	2020	190 000,000	—	—	ستنطلق شركة بعطوط للهندسة المدنية في قيام الدراسة الفنية للمشروع في الأسبوع المقبل.	—
13	تهيئة فضاء اقتصادي سياحي بيني،	2022/2021	350 000,000	—	—	ستنطلق مقاولات الرايس في الأشغال في الأسبوع المقبل.	—
14	تهيئة منتزه حضري	2022/2021	20 000,000	—	—	—	—
15	اقتناء معدات نظافة و طرق	2021	80 000,000	—	—	—	—

2- المشاريع الجديدة :

01	دراسات	2021	17 000,000	—	—	—	—
02	بناء ديار ضيافة	2022/2021	260 000,000	—	—	—	—

2- المصادقة على رخص الاشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لصائفة 2021 :

المعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على مجموعة من مطالب تتعلق برخص الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي لسنة 2021

1- ع/ر	الاسم واللقب .	موضوع الاشغال الوقتي ومكانه ومساحته	المساحة	رأي المجلس البلدي
01	بلال ساسي	بيع الخضار والغلال بجزء من الرصيف بشارع الشاطئ بجانب الدكتور البوزيدي	8م * 2.5 م	الموافقة مع الالتزام التام بالشروط العامة المقترحة والمتمثلة في الالتزام بنظافة المكان والمحيط وضرورة الانتصاب خلف الرصيف بمساحة جمالية تقدر بـ 18 م مربع أي 3 متر على 6 متر وخلاص معلوم الرخصة مسبقا والامضاء على اتفاقية رفع الفضلات وتذكيره بان عدم الالتزام بالشروط ينجر عنه سحب الرخصة
02	شكري بنسالم	جزء من الملك العمومي البلدي قبالة مقهى الشاطئ لتركيز ألعاب ترفيهية للأطفال « 2 trampoline		الموافقة بمساحة جمالية 18 متر مربع أي 3 متر على 6 متر مع وجوب توفير شهادة تأمين من الحوادث (التركيز على ان فسخ هذه الشهادة يكون بموافقة البلدية)
03	رمزي بعطوط	جزء من الرصيف بشارع البيئة لتركيز كشك لبيع الفواكه الجافة بالنسبة لإبقاء الكشك خلال الفترة الخارجة عن الموسم الصيفي 2020 تم توفير بصفة استثنائية معلوم للفترة الممتدة بين 15 أفريل و 15 جوان 2020	بمساحة 3*3م ²	الموافقة مع توفير معلوم إضافي للفترة الممتدة من 15 أفريل 2021 الى غاية 15 جوان 2021
04	رمزي بعطوط	جزء من الرصيف بشارع البيئة بجانب الكشك لبيع المتلجات و"الشبيس"	مساحة 15م ² (3*5م)	الموافقة بمساحة 156 متر مربع أي 6 متر على 2.5 متر مع احترام التراجع على الرصيف (من 3 م الى 2.5 م)
05	نذير الشاوش	استعمال جمل وحصان لركوب العموم في المسافة الفاصلة بين فضاء الشاطئ المهيا وفضاء وليد بنعمر		عدم الموافقة واحالته اعلى انظار وكالة الشريط الساحلي
06	نجيب بنعلي	رخصة لبيع المشاتل والأزهار بالطريق الرئيسية MC27	ساحة 80 م ²	الموافقة مع ضرورة توفير محضر معاينة من طرف الشرطة البيئية وتوفير نسخة من الرسم العقاري

07	أحمد المكي	بيع عصير الغلال بجزء من الرصيف بشارع الشاطي بجانب مدخل مأوى السيارات		الموافقة مع ضرورة إعادة تهيئة الكشك وتغليفه باللوح وخلاص معلوم الرخصة للموسم الصيفي السابق (صائفة 2020) ومعلوم الرخصة لصائفة 2021 مسبقا اذا تمت الموافقة عليها وبمساحة 3متر على 1 متر
08	منية الطوير	جزء من الرصيف بشارع الشاطي لتركيز كشك لبيع الأكلة الجافة "شاباتي"	مساحة 2,5*5م ²	الموافقة مع خلاص معلوم رخصة واحدة (نفس النشاط)
09	منية الطوير	جزء من الرصيف بجانب الكشك لوضع طاولات وكراسي	مساحة 2,5*2م ²	الموافقة مع خلاص معلوم إضافي للفترة الممتدة من 15 افريل 2021 الى غاية 15 جوان
10	مراد السعداوي	جزء من الرصيف بشارع الشاطي بجانب مدخل مأوى السيارات لتركيز كشك لبيع الفواكه الجافة والمشروبات الغازية	2*2م ²	الموافقة مع ضرورة تحسين الواجهة وتثبيتها باللوح بمساحة 9 متر مربع أي 3 متر على 3 متر
11	بلال غرس الله	جزء من الرصيف بشارع الشاطي أمام فضاء ألعاب « AQUA KIDS » لبيع « pop corn »		الموافقة بمعلوم 60 دينار
12	مريم بنت عبد الرووف عيسى	تركيز براكا لبيع الخضر والغلال بجزء من الرصيف بشارع الشاطي بجانب الدكتور ماجدة البوزيدي		ضرورة تغيير المكان او تغيير النشاط
13	محمد بن احمد رحيم	تركيز فضاء ألعاب للأطفال بعقار محمد الصاري واستغلال جزء من الرصيف بشارع الشاطي		الموافقة مع ضرورة خلاص معلوم الرخصة ومعلوم التأمين ومعلوم الاشهار ومعلوم الاشغال بحساب 6 متر مربع أي 3 متر على 2 متر
14	وسيم باديس	جزء من الرصيف أمام عقار بشارع البيئة لوضع تيندة وعدد 2 طاولات	مساحة التيندة : (3*5 م)	الموافقة مع ضرورة خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال بحساب 20 متر مربع أي 5 متر على 4 متر ومعلوم الاشهار ومعلوم رفع الفضلات المقدر ب 180 دينار
15	سعاد بن عبد الله	جزء من الرصيف بقرب مدخل مأوى السيارات بشارع ابن خلدون لتركيز كشك لبيع أكلة جاهزة	مساحة 2 * 2 م ²	الموافقة مع التأكيد على نظافة المكان وتحسين المنظر العام وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال واحترام التراخيص الصحية وضرورة الربط بالتيار الكهربائي
16	سنينة بعطوط	بيع « goffre » بجزء من الرصيف بشارع الشاطي أمام فضاء ألعاب « AQUA KIDS »	مساحة 2*2 م ²	الموافقة مع خلاص معلوم 60 دينار

17	قصي الزباني	بيع « goffre » بجزء من الرصيف بشارع الشاطئ بجانب مدخل مأوى السيارات	مساحة 2*2 م ²	الموافقة مع خلاص معلوم 60 دينار
18	نجلاء الشاوش	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ أمام منزل عزيز بن الصادق عيسى لبيع الأكلة السريعة والمشروبات	مساحة 6*2,5 م ²	الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة
19	نجلاء الشاوش	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ أمام منزل عزيز بن الصادق عيسى لتركيز طاولات وكراسي	مساحة 6*2,5 م ²	الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة
20	عبير غرس الله	تركيز عدد 01 أرجوحة trampoline وعدد 1 jeux gonflable بالشاطئ (قبالة طريق الشاطئ) أو بمدخل القرية السياحية		الموافقة على رخصة بيع المثلجات على الرصيف بجانب مدخل مأوى السيارات مع ضرورة احترام جمالية المكان وعدم الموافقة على رخصة الألعاب Trampoline
21	محمد بن فتحي مخلوف	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ لتركيز كشك بجانب عيادة الدكتور البوزيدي لبيع المثلجات والعصائر	3*2 م ²	الموافقة مع الاقتصار على معلوم 60 دينارا فقط مراعاة لحالته الاجتماعية الصعبة
22	محمد رضا البناي	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ أمام منزل محمد الشاوش لبيع الأكلة الخفيفة والبيتزا		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة ومكان استغلال الكراسي وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم
23	نبيل سفسافي	جزء من الرصيف قرب البحر لبيع الحلويات	3 م ²	الموافقة شريطة تغيير المكان امام فضاء بو أكبر القابسي مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال بحساب 6 متر مربع أي 3 متر على 2 متر
24	أيمن بن منصور	جزء من الرصيف قرب البحر لبيع ألعاب صغار	2 م ²	الموافقة شريطة تغيير المكان امام فضاء بو بكر القابسي مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال بحساب 6 متر مربع أي 3 متر على 2 متر
25	جوهر عيسى	بيع المثلجات بجزء من الرصيف أمام منزله بشارع الشاطئ		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشغال
26	جوهر عيسى	بيع الأكلة الخفيفة بجزء من الرصيف أمام منزله بشارع الشاطئ		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشغال
27	أمين بنسلامة	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ لبيع القوفر بجانب محل بيع المثلجات مها بنسليمان	2 م ²	الموافقة بمعلوم 60 دينار
28	جهان بوسته وأمل عمر	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ بعد ملهى القابسي 5م ونصف لبيع مأكولات جاهزة	3*2,5 م ²	تمت الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال والتأكيد على جمالية المكان والمحل وتغليفه باللوح (effet du bois)

		وتركيز كشك لحماية المعروضات من السرقة ليلا		
29	فتحي الغضبان	جزء من الرصيف بشارع البيئة لتركيز طاولات وكراسي		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة
30	عماد عيسى	جزء من الرصيف بشارع الشاطئ أمام عقار صابر الحاج قاسم لبيع منتجات الصناعات التقليدية	2 * 1,5 م = 3 م	الموافقة بجانب احمد المكي
31	كمال رحيم	تركيز مشوى لشراء القطنيا بطريق الشاطئ بين قيس الحماص و aqua kids		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة ودفع معلوم 60 دينار
32	ليلى حسين	استغلال الرصيف لبيع اكلة خفيفة بمفترق شارع البيئة وطريق الشاطئ وهمة على ملك الصادق بنسالم		الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار ومعلوم رفع الفضلات المقدر بـ 180 دينار
33	وانثى بنعلي	تجديد رخصة مطعم ومقهى صيفي بطريق الشاطئ		الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة المقدر بـ 100 دينار ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار ومعلوم رفع الفضلات المقدر بـ 180 دينار
34	هاجر باديس	استغلال الرصيف امام محل السيد محمد الصاري بمساحة	2 * 3 اي 6م2	الموافقة مع ضرورة التثبيت من المساحة (10 متر مربع) وخلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار مع التاكيد على ازالة الكشك الموجود بشارع البيئة قبل تسليم الرخصة
35	هيثم رحيم	طلب ترخيص فضاء عائلي موسمي بطريق الشاطئ		الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار ومعلوم رفع الفضلات المقدر بـ 180 دينار
36	محمد بنحميدة	استغلال جزء من الرصيف لبيع الثلجات بطريق الشاطئ بالمحل التابع للسيد حاتم الزباني		الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار
37	محمد بنحميدة	استغلال جزء من الرصيف لبيع الثلجات قبالة حديقة ابن زيدون بمنزل محمد عبد المطلب بنحميدة		الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال ومعلوم الاشهار
38	فخر الدين بنفرج	جزء من الرصيف لبيع citron امام منزل فوزي العايش	1 * 2 م	الموافقة مع خلاص معلوم الرخصة ومعلوم الاشغال
39	مها بنسليمان	طلب رخصة لبيع الثلجات بالمحل الكائن بطريق الشاطئ		الموافقة مع الالتزام بازالة التدرج المبني على الرصيف بعد نهاية الموسم الصيفي وتعويضها مستقبلا بالخشب
40	شكري الزموني	طلب تركيز 20 مظلة شمسية وكراسي وطاولات وعدد 2 دواسات مائبة		عدم الموافقة على مطلبه حيث انه من اختصاص وكالة حماية الشريط الساحلي وليس من اختصاص البلدية

41	ممتاز الحراثي	جزء من الرصيف بطريق الشاطئ قرب مأوى السيارات لبيع الحلوى	ملف غير كافي حيث يجب استكمال الوثائق لتحديد مساحة الكشك وتحديد النشاط بصفة مدققة وتقديم صورة للمظهر الخارجي للكشك وتغيير المكان
42	ألفة بنت محمد الزباني	جزء من الرصيف بطريق الشاطئ لبيع لعب للأطفال	ضرورة تغيير المكان لأنه مكتظ وغير ملائم للانتصاب
43	نجيب اللولب	جزء من الرصيف بطريق الشاطئ قرب مدخل القرية السياحية لبيع الاكلة الخفيفة	15 م م 3 م 5* ضرورة تغيير المكان لأنه غير ملائم أو الانتقال الى شارع البيئة أو نهج ابن خلدون والالتزام بعدم القلي على الرصيف
44	علي اللولب	جزء من الرصيف بطريق الشاطئ لبيع القطانيا POP CORN	الموافقة بجانب مأوى السيارات
45	ضحى قصدالي	طلب رخصة لمطعم متنقل لبيع السندويشات والماء والمشروبات الغازية	30 م م ضرورة تغيير المكان الى شارع البيئة أو نهج ابن خلدون
46	علي الجوادي	جزء من الرصيف بطريق الشاطئ لبيع الفطائر والبلبلوني	الموافقة مع الالتزام بعدم القلي خارج المحل أو على الرصيف والالتزام بتوفير نسخة من عقد الكراء للمحل المزمع استغلاله

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مطالب رخص الإشغال الوقي للملك العمومي البلدي لسنة 2021 وتحديد معالم الرخصة ومعلوم رفع الفضلات كالتالي:

(1) معلوم الرخصة:

- طريق الشاطئ: 200 دينار

- شارع البيئة : 100 دينار

- شارع ابن خلدون : 100 دينار

وهذا المعلوم ينطبق على جميع الأنشطة ما عدى القوشر gaufre والقطانيا فقد حدد المعلوم بـ 60 دينار عوضا عن 45 دينار

(2) معلوم رفع الفضلات:

حدد معلوم رفع الفضلات بـ 180 دينار بحساب 200 لتر في 90 يوم في 10 ملليم

7-معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاط في إطار منشآت غير قارة
تبعاً لجائحة الكورونا التي شهدتها بلادنا والتداعيات الاجتماعية والاقتصادية الناتجة عنها وفرض الحجر الصحي الشامل او الموجه لفترات متفاوتة فالمعروض على أعضاء المجلس البلدي المصادقة على معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاط في إطار منشآت غير قارة

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحديد معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاط في إطار منشآت غير قارة كالآتي:

- المطاعم والمقاهي والأنشطة المماثلة لها الكائنة بطريق الشاطئ وشارع البيئة: 500 مليون في اليوم للمتر المربع الواحد
- بقية الأنشطة في طريق الشاطئ: 350 مليون في اليوم للمتر المربع الواحد
- بقية المنطقة البلدية وجميع الأنشطة: 250 مليون في اليوم للمتر المربع الواحد

4 - المصادقة على تنقيح قانون الاطار :

طبقاً للأمر عدد 115 لسنة 2020 المؤرخ في 25 فيفري 2020 المتعلق بضبط النظام الاساسي الخاص بالسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية

وتبعاً لقرار السيد رئيس الحكومة المؤرخ في 03 أوت 2020 المتعلق بضبط مقاييس وكيفية التناظر للترقية الاستثنائية الى مختلف رتب السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية وتبعاً لتوفر الشروط في بعض الاعوان للتمتع بالترقية الاستثنائية فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تنقيح قانون الإطار لبلدية المعمورة

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تنقيح قانون الإطار لبلدية المعمورة وفوضوا لرئيسة البلدية اتمام الاجراءات القانونية في الغرض

وبقيت الجلسة مفتوحة وتواصلت يوم الجمعة 11 جوان 2021 على الساعة الثامنة ليلا

6 - المصادقة على تنقيح معلوم تراخيص ادخال النور الكهربائي بالمنطقة البلدية وتحديد تركيبة اللجنة والشروط المحددة لها :

تبعاً لتعدد المطالب الواردة على إدارة البلدية للترخيص في إدخال النور الكهربائي بالمنطقة البلدية وتزايد عدد البناءات الفلاحية القديمة والحديثة فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تنقيح معلوم تراخيص ادخال النور الكهربائي بالمنطقة البلدية وتحديد تركيبة اللجنة والشروط المحددة لها

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق جميع أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تركيبة اللجنة والمعاليم المستوجبة والشروط المحددة كالاتي:

- (1) تركيبة اللجنة:** رئيسة البلدية : رئيس اللجنة
الشرطة البيئية - المصلحة الفنية
الشرطة البلدية - الحرس البلدي
رئيس لجنة الاشغال - العمدة
رئيس اللجنة المالية
السيدة ايمان بنحميدة

(2) المعاليم :

- 1 - بناءات فلاحية قديمة :** (السطيل-بيت حراسة - بيت حفظ أدوات فلاحية)
* أقل من 50 متر :

- بناءات قديمة أقل من 50 م مربع : 300 دينار
- بناءات حديثة أقل من 50 م مربع : 500 دينار
- * من 51 متر الى 100 متر
- بناءات قديمة : 600 دينار
- بناءات حديثة : 1000 دينار

* أكثر من 101 متر: بحساب 10 دينار للمتر المربع الواحد

- 2 - بناءات حديثة :** سكنية - تجارية - حرقية- مخازن - وانشطة غير فلاحية :

- * أقل من 50 متر مربع : 1000 دينار
- * من 51 متر مربع الى 100 متر مربع : 2000 دينار
- * أكثر من 101 متر مربع : بحساب 20 دينار للمتر المربع الواحد

(3) الشروط المحددة للحصول على ترخيص للتزود بالكهرباء :

- ان يكون البناء المراد تجهيزه بالتيار الكهربائي خارج الملك العمومي البلدي والملك العام وخارج مسافات الارترفاق وحوايات الاودية ومجاري المياه الطبيعية بما في ذلك الاسوار المحيطة بالأراضي الفلاحية
- اما البناءات المحاذية لأعمدة الخطوط الكهربائية ذات الضغط العالي والمتوسط تكون في حدود قرارات تصفيف الطرقات
- ان لا تكون الاسوار المبنية على الطريق العام مقامة دون ترك مسافة ارتداد بما يسمح بفتح مسالك فلاحية لا يقل عرضها عن 10 أمتار وان لا تحدث زوايا حادة في المنعرجات لتفادي حجب الرؤيا Arrondissement d angles
- ان لا يكون هناك قرار هدم متعلق بالبنائية المراد تجهيزها بالتيار الكهربائي
- ان تحترم البنائية المنافذ المؤدية الى الشاطئ

(4) الوثائق المطلوبة :

- 1- مطلب في الغرض
- 2- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية
- 3- - بطاقة معاينة تعمر من طرف اللجنة الخاصة
- 4- شهادة ملكية حديثة العهد
- 5- مثال هندسي معرف به من طرف مهندس معماري
- 6- رفع توبوغرافي levé topographique
- 7- التزام باحترام التراتيب الجاري بها العمل
- 8- خلاص الأداء البلدي (شهادة ابراء)
- 9- عدد 2 صور شمسية للعقار

مع التأكيد على ضرورة :

- ترسيم العقار لاحقا بدفتر الجباية المحلية (بعد اسناد الترخيص)
- احترام المسالك الفلاحية (خصوصا عرض المسلك)
- عدم البناء أكثر من طابق ارضي دون ان يكون السياج مبني

3- المصادقة على تحويل اعتماد صلب العنوان الأول :

طبقا للفصل 178 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص على ".... يعرض كل مشروع تنقيح على امين المال الجهوي لإبداء الراي..." وعلى المراسلة الموجهة الى امين المال الجهوي بنابل لإبداء الراي بتاريخ 01 جوان 2021 وعلى اجابة امين المال الجهوي بنابل بتاريخ 04 جوان 2021

فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على تحويل الاعتمادات صلب العنوان الاول لسنة 2021 كالآتي:

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	عنوان الفصل بالميزانية	الاعتمادات المفتوحة		الاعتمادات المتعهد بها	الاعتمادات المدفوعة	الاعتمادات المتبقية (1)	النفقات المتوقعة إلى نهاية السنة (2)	الزيادة المطلوبة	التنقيص المطلوب	الباقى
				بالميزانية	تعديل							
02.201	0080	002	متخللات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع البترول	-	-	-	-	-	406,000	406,000	-	
02.201	0080	021	متخللات تجاه الخواص	-	-	-	-	-	1.682,000	1.682,000		
02.201	0047	005	اتفاقيات مع اطباء	11.500,000	6.075,000	-	-	5.425,000	3.337,000	-	2.088,000	
									الجملة :	2.088,000	2.088,000	

قرار المجلس البلدي : بعد التداول والنقاش صادق اعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحويل الاعتمادات صلب العنوان الاول وفوضوا لرئيسة البلدية اتمام الاجراءات القانونية

5- المصادقة على نتائج كراء الأصل التجاري للمحل الكائن بنهج الصادق مخلوف بالمعمورة بالمراكنة :

تبعاً للبتة المنعقدة بتاريخ 06 افريل 2021 لكراء الأصل التجاري للمحل الكائن بنهج الصادق مخلوف بالمراكنة والتي أفرزت على نتائج 4.150,000 د في السنة لفائدة السيد رشاد بن محمد بن امحمد الزياتي والتي قرر على إثرها أعضاء لجنة التثبيت إحالة أشغالها على انظار أعضاء المجلس البلدي للمصادقة عليها طبقا للفصل 84 من مجلة الجماعات المحلية فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على نتائج البتة المنعقدة بتاريخ 06 افريل 2021

تدخل أعضاء المجلس البلدي :

سهيل سويلم : مع الموافقة كما أشار الى ضرورة احترام التراتيب الجاري بها العمل في مجال استغلال المقاهي من الصنف الأول والمشارب وإضافة بند في العقد ينص على ان البلدية لا تتحمل أي مسؤولية في صورة عدم موافقة السلط المختصة على تغيير صبغة الفضاء لاستغلاله كمشربة .

ايمان بنحميدة : مع الموافقة والتتبع على عدم المطالبة بزيادة المساحة وعدم المطالبة باستغلال حديقة الحبيب مخلوف

فاطمة البلطاجي : مع الموافقة إضافة الى التتبع على عدم المطالبة بالزيادة في المساحة

حاتم الحاج قاسم : مع الموافقة لمزيد احياء تلك المنطقة من مدينة المعمورة

عبير الفن المؤدب : مع الموافقة

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق اعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تسويق الأصل التجاري للمحل الكائن بنهج الصانق مخلوف بالمعمورة بالمرآكة للسيد رشاد بن محمد بن امحمد الزياتي وفوضوا لرئيسة البلدية إتمام الإجراءات القانونية في الغرض

10- المصادقة على تسويق الفضاء المهيا بشاطئ المعمورة لسنة 2021 :

تبعا للجنة المنعقدة بتاريخ 03 جوان 2021 لتسويق الفضاء المهيا بشاطئ المعمورة لسنة 2021 والتي افرزت على نتائج 35.000,000 د من قبل المشاركون حسين سلامة والتي قرر على إثرها أعضاء لجنة التثبيت احالة نتائج اشغالها على أنظار المجلس البلدي للمصادقة عليها طبقا للفصل 84 من مجلة الجماعات المحلية

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق اعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تسويق الفضاء المهيا بشاطئ المعمورة لسنة 2021 للسيد حسين سلامة بمبلغ 35.000,000 د وفوضوا لرئيسة البلدية اتمام الاجراءات القانونية في الغرض

8- المصادقة على كراس شروط لزمة السيارة الرافعة للسيارات المخالفة بالطريق العام لصانفة 2021

تبعاً للحركية التي تشهدها مدينة المعمورة خلال كل صائفة وخاصة منها طريق الشاطئ وما ينتج عنه من اكتظاظ في حركية المرور وتعطلها في عديد المرات نظراً لتركز السيارات بالطريق المذكور على الجانبين وسعيها إلى تنظيمها وإزالة المخالفات فالمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على كراس شروط لزمة السيارة الرافعة للسيارات المخالفة بالطريق العام لصائفة

2021

قرار المجلس البلدي:

بعد التداول والنقاش صادق اعضاء المجلس البلدي بالإجماع على كراس شروط لزمة السيارة الرافعة للسيارات المخالفة بالطريق العام لصانفة 2021 وتكون باعتماد الظروف المغلقة وتشمل الأنهج المحددة في الغرض ورفعت الجلسة على الساعة منتصف الليل

حرر في تاريخه
خاتمة البلدية
عليه الفن المؤدب

المقرر
حاتم الحاج قاسم