

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية نابل
بلدية المعصورة

الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي
03 ديسمبر 2021

المجلس البلدي بالمعمورة
الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 بتاريخ 03 ديسمبر 2021
محضر الجلسة

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة القسم الأول من الباب الأول من الكتاب الثاني وبناء على الدعوة الموجهة إلى السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي المسجلة بمكتب الضبط المركزي تحت عدد 1855 بتاريخ 01 ديسمبر 2021

والتي نصها " وبعد تتشرف رئيسة بلدية المعمورة بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2021: المقرر عقدها يوم الجمعة 03 ديسمبر 2021 على الساعة السابعة مساء بقاعة الاجتماعات البلدية للنظر في جدول الاعمال المصاحب "

عقد المجلس البلدي بالمعمورة دورته العادية الرابعة لسنة 2021 يوم الجمعة 03 ديسمبر 2021 على الساعة السابعة مساء بقاعة الاجتماعات البلدية بعد ان تم تأجيلها يوم الاحد 28 نوفمبر 2021 لعدم اكتمال النصاب وبرئاسة السيدة عبير الفن المؤدب رئيسة البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي: حاتم الحاج قاسم - فاطمة البلطاجي- سهيل سويلم - ايمان بنحميدة وتولت السيدة ايمان بنحميدة كتابة محضر الجلسة بصفتها مقرر الجلسة.

افتتحت السيدة عبير الفن المؤدب رئيسة البلدية الجلسة بكلمة أعربت فيها عن ترحيبها بالحاضرين وشكرتهم على مواكبتهم لفعاليات الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 وذكرتهم بجدول الاعمال الآتي:

I. متابعة سير الاستخلاصات

II. متابعة سير المشاريع

III. المصادقة على المرور الى المراكنة لكراء لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2022

IV. المصادقة على التقليل من عناصر تدخل مشروع تهذيب حي الحومة القبلية بالمعمورة المدرج ضمن برنامج تهذيب الاحياء الشعبية -

برنامج 2019

V. مواضيع مختلفة

ثم شرع في التداول في شأنه تباعا :

- متابعة سير الاستخلاصات :

النسبة %	المداد المحقق لغاية 2021/11/30	تقديرات ميزانية سنة 2021	النسبة %	المداد المحقق لغاية 2020/12/31	التقديرات النهائية لميزانية 2020	نوع الموارد	ف	الفصل
84,92	78.129,877	92.000,000	74,49	68.531,057	92.000,000	المعلوم على العقارات المبنية		11-01
104,28	10.427,657	10.000,000	100,17	12.020,314	12.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية		11-02
	151.190,266	130.000,000	120,01	136.808,440	114.000,000	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية	01	12-01
128,13	38.438,000	30.000,000	43,28	14.282,000	33.000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان	02	12-01
395,24	1.976,201	500,000	13,5	67,500	500,000	معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		12-03
55,89	25.765,392	46.100,000	50	11.025,000	22.050,000	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالأسواق الأسبوعية		21-02
-	-	87.900,000	100	68.355,000	68.355,000	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للخضر والغلال		21-04
-	-	56.000,000	78,28	33.662,500	43.000,000	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بالمسالخ		21-05
43,21	4.320,600	10.000,000	55,7	8.320,312	15.000,000	معلوم الأشغال الوقتي للطريق العام		22-03
24,64	492,750	2.000,000	82 ,13	1.642,500	2.000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام		22-04
178,98	62.641,250	35.000,000	118,55	37.936,000	32.000,000	معلوم أشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء		22-05
-	-	2.500,000	-	-	2.500,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام		22-06
45,6	1.140,000	2.500,000	102	2.550,000	2.500,000	معلوم الإشهار		22-07
43,75	8.750,000	20.000,000	93,25	18.650,000	20.000,000	معلوم اشغال الملك العمومي البحري		22-08
73,63	8.835,000	12.000,000	...	11.319,000	1.000,000	مداخيل جبائية اخرى		22-09
110,63	7.744,000	7.000,000	81,76	6.541,000	8.000,000	معلوم التعريف بالإمضاء		31-01
119,39	2.387,750	2.000,000	85,78	2.144,500	2.500,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل		31-02

125	6.250,000	5.000,000	87,57	5.254,000	6.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية		31-03
34	34,000	100,000	26	26,000	100,000	معاليم تسليم الشهادت والحجج الأخرى		31-99
70.59	4.941,300	7.000,000	44,82	4.481,625	10.000,000	معلوم رخص أشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		32-02
25	250,000	1.000,000	85	850,000	1.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		32-03
216,84	21.683,000	10.000,000	63,65	10.820,420	17.000,000	معاليم رخص البناء		32-06
0.33	1,000	300,000	-	-	300,000	معاليم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام		32-07
9	45,000	500,000	30	150,000	500,000	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعدد		32-08
53	53,000	100,000	43	43,000	100,000	معلوم رخص الدفن أو اخراج الجثث		32-09
95,2	2.380,000	2.500,000	85,6	2.140,000	2.500,000	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل		32-99
131,58	13.158,400	10.000,000	467,05	14.011,500	3.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز		33-02
-	-	40.000,000	54,52	35.440,000	65.000,000	المقاييس الاعتيادية للمعوم الإضافي على سعر التيار الكهربائية	01	33-03
-	-	10.000,000	-	-	15.000,000	المبالغ المتأتية من المعوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	02	33-03
83.4	3.336,000	4.000,000	165,55	3.311,000	2.000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط محلات التجارية أو الصناعية أو المهنية		33-04
20	60.000	300,000	-	195,000	-	معاليم أخرى مقابل اسداء الخدمات		33-99
2.83	425.000	15.000,000	54,32	11.950,000	22.000,000	مداخل قاعات الافراح		41-13
22.16	26.681,424	120.392,000	52,60	45.162,042	85.866,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		51-01
98.82	4.466,481	4.520,000	98,93	4.253,792	4.300,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي		51-04
60.4	1.510,000	2.500,000	80,8	2.020,000	2.500,000	مداخل الأكرية الأخرى		51-99
100	40.000,000	40.000,000	100	40.000,000	40.000,000	موارد منقولة من فوائض العنوان الاول للسنة السابقة		54-01
111.6	1.116,000	1.000,000	120	1.200,000	1.000,000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية		54-03
-	-	500,000	-	-	500,000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية		54-04
185.46	12.982,215	7.000,000	61,82	5.563,559	9.000,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة		54-06
-	-	2.000,000	-	-	-	خطايا التأخير المنجرة عن استخلاص الديون المثقلة	02	54-10
32.60	977.971	3.000,000	60,74	3.036,976	5.000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف واستخلاص لفائدة الغير F.N.A.H	01	54-11

196.44	23.573,000	12.000,000	107,18	12.862,000	12.000,000	مقابيض مختلفة	99	54-99
107.13	584.724,000	545.788,000	100	474.329,000	474.329,000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	01	61-01
100	76.632,250		100	76.632,250	76.632,250	منح ومساهمات خارجية مخصصة للتسيير		62-02
87.88	1288.806,884	1.390.000,000	89,38	1.187.587,287	1.328.632,250	جملة موارد العنوان الأول :		

تدخل السيد سهيل سويلم : حول تحسين سير الاستخلاصات البلدية :

عقد جلسة عمل مع أصحاب المحلات المفتوحة للعموم والمطالبيين بدفع معلوم الانتصاب والاشهار وأصحاب سيارات التاكسي المطالبيين بدفع معلوم وقوف سيارات التاكسي ومعلوم الجولان وإيجاد صيغة لاستخلاص المبالغ المستوجبة

مراسلة السيد قابض المالية ببنني خيار لمدنا بقائمة في المؤسسات الصناعية والتجارية التابعة لبلدية المعمورة لتحديد الشركات الصناعية التي تقوم برفع فضلاتها دون ابرام عقد اتفاقية معهم والزامها بذلك

كما أكد على ضرورة تحديد موعد لانعقاد لجنة إسناد رخص التيار الكهربائي بالأراضي الفلاحية بالمنطقة البلدية بالمعمورة

متابعة سير المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج الاستثماري التشاركي لسنتي 2016، 2017 & 2018

ع/م	بيان المشروع	الكلفة حسب البرنامج السنوي للاستثمار	الكلفة الحقيقية	نوعية المشاريع	ملاحظات
المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2016:					
01	- تهيئة حي الحرية 3.	بما في ذلك الدراسة 500أ.د	576.460,090د	برنامج تهيئة الأحياء الشعبية	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
02	- تهيئة المستودع البلدي.	170أ.د	89.792,100د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
03	- تهيئة و توسيع شبكة التوزيع العمومي	225أ.د	179.806,840د	قرب	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
04	- تهيئة الملعب البلدي الرئيسي لكرة اليد.	بما في ذلك الدراسة 200أ.د	201.598,160د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
05	- الدراسات.	17أ.د	15.960,000د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الدراسات 100%
المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2017:					
01	- تهيئة بطحاء القصر	130أ.د	96.122,300د	قرب	انسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
02	- تهيئة مدخل المدينة من الجهة الغربية	90أ.د	119.761,195د	مهيكـل	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
03	- دراسات	15أ.د	8.960,000د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الدراسات 100%
04	- اقتناء معدات نظافة و طرقات	10أ.د	9.941,500د	إداري	تم التزوّد بالمعدات بنسبة 100%
المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2018:					
01	- تهيئة شارع الهادي شاكر و طريق الشاطئ	302.293أ.د	312.472,818د	مهيكـل	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
02	- الدراسات.	15أ.د	3.164,000د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الدراسات 100%
03	- تهيئة سوق الجملة.	30أ.د	29 626,365د	إداري	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
04	- اقتناء معدات إعلامية.	3أ.د	-	إداري	تم التزوّد بالمعدات بنسبة 100%

متابعة سير المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج الاستثماري التشاركي لسنوات 2019-2020 & 2021

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة حسب البرنامج السنوي للاستثمار	الكلفة الحقيقية	نوعية المشاريع	ملاحظات
01	تجهيز المعدات بـ GPS.	أ.د. 105	-	إداري	-
02	تهيئة قاعة متعددة الاختصاصات.	أ.د. 140	-	إداري	بصدد إعداد الدراسة الفنية من قبل طلبة المعهد العالي للفنون الجميلة بنابل
03	تأمين النفايات (تهيئة وحدة و اقتناء معدات).	أ.د. 155	-	مهيكل	-
04	تهيئة سوق الجملة.	أ.د. 117	-	مهيكل	-
05	تعبيد طرق (مشاريع القرب).	أ.د. 190	-	قرب	سيتم الإعلان عن طلب العروض إثر الحصول على الموافقة المبدئية من طرف ص.ق.ج.م
06	تتوير عمومي (مشاريع القرب).	أ.د. 170	-69.612,492	قرب	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
07	اقتناء معدات نظافة و طرق (مشاريع منطقة التوسع).	أ.د. 80	-	إداري	تم الإعلان عن استشارة لاقتناء آلة دك حديدية
08	تهيئة منتزه حضري (مشاريع منطقة التوسع).	أ.د. 120	-	مهيكل	-
09	تعبيد طرق و مد الأرصفة	أ.د. 290	-324.785,033	قرب	نسبة تقدم إنجاز الأشغال 100%
10	تعبيد طرق	أ.د. 160	-	مهيكل	-
11	تهيئة السوق الأسبوعية	أ.د. 110	-	مهيكل	-
12	تهيئة الملعب البلدي لكرة اليد	أ.د. 110	-	مهيكل	-
13	تهيئة فضاء اقتصادي سياحي بني (مشاريع منطقة التوسع)	أ.د. 350	-		-
14	تهذيب حي الحومة القبلية	أ.د. 1750	-	تهذيب الأحياء الشعبية	سيتم إحالة تقرير تقييم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات العمومية في غضون الأيام القليلة القادمة.
15	بناء ديار ضيافة	أ.د. 260	-	مهيكل	سيتم عرض تركيبة لجنة البناءات المدنية على أنظار لجنة الأشغال. مع العلم أن اللجنة ستنظر في البرنامج الوظيفي للمشروع.

III. المصادقة على المرور الى المراكنة لكراء لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2022

تبعاً لإجراء عدد 2 بئات لاستلزام السوق الأسبوعية بالمعمورة لسنة 2022 الأولى بتاريخ 10 نوفمبر 2021 وكانت سلبية، والثانية تم عقدها بتاريخ 24 نوفمبر 2021 وكانت سلبية كذلك نظراً لعدم تقدّم أي مشارك .

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي بالمعمورة المصادقة على المرور إلى المراكنة لكراء لزمة السوق الأسبوعية بالمعمورة لسنة 2022 مع دعوة كلّ من أودع ملفاً للمشاركة في البئات السابقة لتقديم ما يفيد إبراء الدّمة تجاه الدّولة والبلدية في نصّ الاستدعاء.

قرار المجلس البلدي: بعد التّداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على المرور إلى المراكنة لكراء لزمة السوق الأسبوعية بالمعمورة لسنة 2022 مع دعوة كلّ من أودع ملفاً للمشاركة في البئات السابقة لتقديم ما يفيد إبراء الدّمة تجاه الدّولة والبلدية ضمن نصّ الاستدعاء وفوضوا لرئيسة البلدية القيام بالإجراءات المستوجبة في الغرض.

IV. المصادقة على التقليل من عناصر تدخل مشروع تهذيب حي الحومة القبلية بالمعمورة المدرج ضمن برنامج تهذيب الاحياء الشعبية – برنامج 2019

حرصاً على إنجاز مشروع تهذيب حي الحومة القبلية المدرج ضمن برنامج تهذيب الاحياء الشعبية الذي سيساهم في تحسين ظروف عيش متساكني الحي وسيفك عزلة على العديد من المتساكنين ، وتبعاً لنتيجة تقييم العروض المعدة في الغرض والتي افرزت على العرض الافيد البالغ 1 848.407,520 د

ونظراً لمحدودية الاعتمادات المرصودة والبالغة 1.750.000,000 د وباعتبار ان البلدية غير قادرة على توفير الفارق البالغ ما قيمته 98.407,520 د واعتماداً على نتائج الجلسة المنعقدة بالحي بتاريخ 09 ديسمبر 2018 والتي تم في فحواها ترتيب عناصر التدخل من قبل الحاضرين كما يلي :

*** ترتيب عناصر التدخل لتهذيب الحي حسب الأولوية:**

- 1- تصريف مياه الامطار
- 2- تعبّد الطرقات
- 3- تهيئة وتوسيع شبكة التنوير العمومي
- 4- تبايط الأرصفة

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على التقليل من عناصر تدخل للمشروع وحذف العنصر الرابع المتمثل في تبليط الأرصفة بشارع الحرية والبيئة وإنجاز المشروع اعتمادا على ما تم الاتفاق عليه خلال المقاربة التشاركية المذكورة أعلاه وتبعاً للمواصفات الفنية المعتمدة بالبرنامج وذلك بتوفير مبلغاً قدره 26 أد من المساعدة الغير الموظفة لسنة 2022 ووفقاً للخطة التمويلية الموالية :

* مساعدة موظفة : 1 705.000,00د

* مساعدة غير موظفة : 31.000,00د

* تمويل ذاتي : 40.000,00د

قرار المجلس البلدي :

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على التقليل من عناصر التدخل للمشروع وحذف العنصر الرابع المتمثل في تبليط الأرصفة بشارع الحرية والبيئة وإنجاز المشروع اعتمادا على ما تم الاتفاق عليه خلال المقاربة التشاركية المذكورة أعلاه وتبعاً للمواصفات الفنية المعتمدة بالبرنامج وتوفير مبلغاً قدره 26 أد من المساعدة الغير الموظفة لسنة 2022 وتنفيذ الخطة التمويلية الخاصة بهذا المشروع وفوضوا لرئيسة البلدية إتمام الإجراءات المستوجبة في الغرض لإنجاز المشروع المذكور أعلاه

V. مواضيع مختلفة:

عرضت السيدة عيبر الفن المؤدب على أنظار المجلس البلدي اعتزام بلدية المعمورة المشاركة في مشروع التحكم في الطاقة بالشراكة مع صندوق الانتقال الطاقوي والذي يندرج ضمن المشاريع المهيكلية من البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2022 ويتمثل هذا المشروع في تجديد شبكة التنوير العمومي وتغيير مجموعة من المصابيح المركزة من نوع Sodium SPH et Mercure HPL حسب تقنية LED المقتصدة للطاقة ويندرج هذا المشروع ضمن المكون الثالث R3 (Rénovation énergétique du réseau d'éclairage public) ويشمل 221 نقطة موزعة على 12 نهج كالاتي :

- طريق الشاطئ - شارع الهادي شاك - شارع الحبيب بورقيبة
- شارع البيئة - طريق الحرية - نهج 29 جانفي
- نهج 09 افريل - نهج السلام - نهج عقبة ابن نافع
- نهج 02 مارس - نهج ابن خلدون

وقد قدرت التكلفة الجمالية للمشروع بحوالي 110.000 ألف دينار وتكون مساهمة البلدية بحوالي 77.000 ألف دينار بعد التدارس مع أعضاء المجلس البلدي

قرار المجلس البلدي:

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مشاركة البلدية في مشروع التحكم في الطاقة بالشراكة مع صندوق الانتقال الطاقوي لتجديد شبكة التنوير العمومي بقيمة جمالية تقدر بحوالي 110.000 ألف دينار وتكون مساهمة البلدية بحوالي 77.000 ألف دينار وفوضوا لرئيسة البلدية إتمام الإجراءات القانونية في الغرض

حرر في تاريخه

رئيسة البلدية
غير الفن المؤدب



المقرر

ايمان بنحميدة

