

محضر الجلسة العامة للبرنامج السنوي للاستثمار 2022

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بلدية المعمورة
ب - عدد السكان بالبلدية : 8140
ت - تاريخ الجلسة : 12 ديسمبر 2021
ث - مكان الجلسة : قاعة الأفراح البلدية
ج - إسم ميسر الجلسة : /
ح - محضر محرر من قبل : نرجس المؤدب رئيس مصلحة الشؤون العقارية والنزاعات والملك البلدي
خ - محضر مصادق عليه من طرف : عبيد الفن المؤدب رئيس بلدية المعمورة

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين			العدد الجملي
		المجموع	عن بعد	حضوريا	
11	12	53	10	43	
20,75%	22,64%				النسبة (%)

ب - جدول الأعمال :

- 1- تقديم الإطار العام للجلسة
- 2- تقديم نتائج التشخيص المالي وذكر الموارد المالية المخصصة (ذاتية / دعم/ قروض أو مساهمات أخرى)
- 3- تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية
- 4- تقديم المشاريع المتواصلة ومدى تقدم إنجازها والاشكاليات التي تعترضها
- 5- تقديم توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات والمناطق
- 6- نقاش عام والمصادقة على نتائج الجلسة

3 - وصف لعرض البلدية :

- التعريف بمفهوم المخطط الاستثماري التشاركي السنوي في علاقتها بالمشاريع التنموية لسنة 2022.
- تقديم المشاريع التي تدرج في إطار المقاربة التشاركية : (مشاريع مهيكلية - مشاريع القرب - مشاريع إدارية)
- تقديم الاعتمادات المخصصة للمشاريع التشاركية لسنة 2022:
- عرض نتائج التشخيص المالي : بينت السيدة سناء بنحميدة كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية أن التشخيص المالي الذي تم إعداده قد اعتمد على التحليل الأفقي والعمودي للموارد والنفقات للفترة الممتدة بين 2016 و 2020 لاستخراج بعض المؤشرات المالية التي من خلالها يمكن استخراج نقاط القوة التي يجب المحافظة عليها والعمل على تطويرها ودعمها واستخراج نقاط الضعف التي يجب العمل على تحسينها والبحث عن السبل الكفيلة بتنميتها وبالتالي تكوين نظرة استشرافية للسنوات القادمة ورسم الاستراتيجيات اللازمة لتحسين الوضع المالي للبلدية، مظيفة بأنه قد تم تنزيل هذا التشخيص المالي على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية لمدة 10 أيام ليتمكن المواطنون من الاطلاع عليها وتقديم مقتراتهم .
- كما أشارت من خلال الجداول المعروضة إلى وجود تطور في الموارد الذاتية للبلدية من سنة إلى أخرى ووجود تحسن في مؤشر الاستقلالية للبلدية، ثم قدمت لمحة عن مفهوم الموارد المالية للبلدية التي تنقسم إلى موارد جيبانية مثل معالم العقارات المبنية وغير المبنية ومعالم لزمات الأسواق و مداخل الأكرية ومداخل أخرى وموارد غير جيبانية ، وأكدت على أن تمويل

المشاريع يكون من الموارد الجبائية ولذلك يجب على المواطنين الإسراع بخلاص معالم العقارات المبنية ليكون حظ البلدية أوفر للحصول على الاعتمادات خلال البرامج التنموية القادمة.

■ كما قدمت جدول توزيع الاعتمادات حسب المشاريع الاستثمارية لسنة 2022 والمقدر بمائتين وسبعة وسبعين ألف دينار (277,000د) للمنطقة البلدية ومبلغ ثلاثمائة وخمسون ألف دينار (350,000د) بالنسبة لمنطقة التوسع.

■ عرض نتائج التشخيص الفني : ذكرت المكلّفة بالمصلحة الفنية الحاضرين بأنه تم اعتبار المعمورة منطقة واحدة لكي يتم الاستفادة من الاعتمادات دون تجزئتها بين المناطق. ثم أفادت بأن عملية التشخيص الفني لسنة 2022 تتمثل في الوصف الدقيق لحالة مختلف البنية التحتية والمرافق واستخلاص النتائج المتعلقة بمدى استجابتها لمتطلبات المتساكنين مظيفة بأنه بالنسبة للغعداد للمخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2022 لبلدية المعمورة فإنه يتعين ضرورة مراجعة وتحيين مخططات السنوات السابقة حتى يكون مخطط السنة الحالية يعكس واقع المدينة ولهذا الغرض فقد تمّ جرد مختلف الطرقات الرئيسية والأنهج الفرعية من حيث حالة ونوعية المعبّد والرّصيف والتّنوير العمومي لكافة أرجاء المنطقة. ثم ختمت بأنه تمّ تنزيل التشخيص الفني والمالي على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية كما تمّ تعليقه بيهو الإدارة لمدة أسبوع وتمّ توزيع نسخ من التشخيص الفني والمالي على المنظمات والجمعيات المحلية ولم يتمّ تسجيل اعتراضات واردة من المواطنين إلى حد تاريخ هذه الجلسة.

■ ثمّ قدمت لمحة عن المشاريع الاستثمارية والتنموية السابقة ومراحل إنجازها : لسنوات 2016 و 2017 و 2018 و 2019.

■ كما قدمت لمحة عن أسباب تأخير مشروع الحومة القبلية المندرج في البرنامج الاستثماري لسنة 2020 ضمن برنامج تهذيب الأحياء الشعبية وأنه تم حذف بعض الأنهج المبرمجة للتعبيد ضمن هذا المشروع وذلك بسبب الاعتماد المرصود له والمقدر بـ 1750,000 دينار الذي لن يكفي لتعبيدها. كما أثارت مسألة تصريف مياه الأمطار بالنسبة لهذا المشروع وحول مشروع تهيئة قاعة الأفراح متعدّدة الاختصاصات أفادت بأنه تم التنسيق مع المعهد العالي للفنون الجميلة بنابل الذي سيقوم بالدراسة الفنية للمشروع والتي ستطلق في السنة القادمة.

4- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
- منطقة عدد 1	المنطقة العمرانية : حدودها (شمالا الطريق الجهوية MC27 في جزئها الرابط بين قرية وبني خيار شرقا: السبخة- غربا: مدينة بني خيار- جنوبا: الشريط الساحلي(بحر بن داود وبومنير)
- منطقة عدد 2 (منطقة التوسع)	المنطقة الفلاحية : بقية المنطقة البلدية (شمالا الطريق المحلية رقم 597 على مستوى معصرة بنسيدهم- شرقا: واد العين- غربا: طريق الكسير والطريق المحلية رقم 613- جنوبا: الشريط الساحلي (بحر داروفة)

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية

التقسيم الترابي للمنطقة البلدية



تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرق	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
منطقة 1	65%	35%	20%	80%	95%	95%	
منطقة 2	طرق مفتوحة 10%				10%	0%	

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على المساحة الجمالية وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون اعتبار الطرق المرقمة

5- تقديم مقترحات المواطنين ومدى قابلية إنجاز المشاريع المقترحة:

رقم المقترح	عدد الأشخاص المقترحين	محتوى المقترح	نوعية المشروع	المنطقة المعنية بالمشروع	قابلية المشروع للإنجاز
01		انتقاد وضعية المعبد والرصيف بنهج 29 جانفي ووصفها بالسيئة والرديئة واقتراح الإسراع بالتدخل لاستصلاح الطريق وردم الحفر الموجودة بكامل الطريق.	قرب	منطقة رقم 1	سيتم التدخل وذلك بسدم الحفر بالخرسانة الاسفلتية في إطار العنوان 1
07		البنية التحتية المهترئة لنهج السلام رغم كونه نهج ذو أهمية باعتبار تواجد خلف البلدية والمودي إلى الحي الإداري حيث توجد دار الشباب ومركز البريد والمكتبة العمومية ووصف حالة الطريق بالرديئة وعدم وجود أرصفة وكذلك عدم وجود التنوير العمومي وهو ما يدعو بضرورة الإسراع بتهيئته.	قرب	منطقة رقم 1	قابل للإنجاز: ان التدخل به يجب أن يكون في إطار مشروع متكامل يتم به إدراج نهج 2 مارس ونهج السلام وعقبة ابن نافع ليكون طبيعيا وناجعا
05		زنقة محمد علي الحامي: عبروا عن غضبهم بسبب تحولها إلى منطقة لركود مياه الأمطار التي تمنعهم من الدخول إلى منازلهم وطالبوا البلدية بالتدخل العاجل لتبليط النهج بال Enrobe.	قرب	منطقة رقم 1	قابل للإنجاز: الزنقة المقترحة يجب أن تكون في إطار مشروع متكامل يتم فيه إدراج نهج محمد علي الحامي والأزقة المتفرعة
04		نهج الإسكندرية المتفرع عن شارع الحرية تساؤل حول إن كان سيشمله مشروع تهيئة الحومة القبلية	قرب	منطقة رقم 1	تم إدراجه بمشروع الحومة القبلية
12		نهج جمال عبد الناصر : طلب ملح لتعبيده باعتباره متفرع عن شارع الحرية وهو مهم باعتباره نقطة عبور للشاطئ عبر شارع الحرية وعبر شارع البيئة	قرب		قابل للإنجاز: لا أن مبلغ 150.أ.د. بما في ذلك الدراسة غير كافية للتدخل وإنجاز المشروع بكافة

9- إتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2022 ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي		
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض		
	مساعداات موظفة		
	مساعداات غير موظفة	277 أ.د.	
هياكل أخرى	مساعداات		
المجموع			

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
مواطن : نهج 29 جانفي انتقد حالة التعبيد والترصيف للنهج ووصفها بالسيئة والرديئة واقترح الإسراع بالتدخل لاستصلاح الطريق وردم الحفر التي تنتشر على كامل الطريق. * مواطنة : انتقدت البنية التحتية المهترئة لنهج السلام الذي اعتبرته نهجا ذو أهمية باعتبار تواجد خلف البلدية والمؤدي إلى الحي الإداري الذي توجد به دار الشباب ومركز البريد والمكتبة العمومية ووصفت حالة الطريق بالرديئة وعدم وجود أرصفة وكذلك عدم وجود التنوير العمومي وهو ما يدعو بضرورة الإسراع بتهيئته. * عدد من متساكني زنقة محمد علي الحامي: عبروا عن غضبهم بسبب تحول الزنقة المتفرعة عن شارع الهادي إلى منطقة لركود مياه الأمطار التي تمنعهم من الدخول إلى منازلهم وطالبوا البلدية بالتدخل العاجل لإصلاح النهج بالـ Enrobe. * تساءل متساكن بنهج الإسكندرية المتفرع عن شارع الحرية حول إن كان النهج مندرجا ضمن مشروع تهيئة الحومة القبلية. * نهج محمد الخامس: أشار بعض الحاضرين إلى وجود عديد الحفر وأماكن تجتمع فيها مياه الأمطار وطالبوا بضرورة التدخل العاجل وإدراجه ضمن أولويات التدخل لإصلاح الحفر ورفع الأضرار التي سبق الإعلان عنها بواسطة مراسلات أو عرائض. * نهج محمد شوبان : اقترح تعبيده	-عضو بالمجلس البلدي : سيتم التدخل على مستوى نهج 29 جانفي لإصلاح الحفر بالخرسانة الاسفلتية -رئيسة البلدية : المقترح صائب وسيتم اللجوء إلى التصويت وإن تحصلت على أغلبية الأصوات فسيتم إنجازه وهذا هو قانون التشاركية . -رئيس لجنة الأشغال حاتم الحاج قاسم : بالنسبة للنهج التي تم اقتراحها كمشاريع قرب ضمن التشاركية الحالية أو التشاريكات السابقة سيتم التدخل لتهيئتها بالـ Enrobe - -رئيسة البلدية : المراسلت تمت إحالتها للجنة الأشغال والمصلحة الفنية للنظر في حلول عاجلة لرفع تلك الاخلالات

10 - تقديم المنهجية التي اعتمدها المجلس البلدي لتوزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج والمناطق المعنية بالتدخل:

أ - تقديم المنهجية:

اعتمدت المنهجية على مداخلات المواطنين حول الوضعية السيئة التي عليها نهج جمال عبد الناصر من حيث الحالة الرديئة للطريق والرصيف وكثرة الحفر، والتأكيد على أهميته في مدينة المعمورة باعتباره يمثل نقطة عبور هامة للشاطي بالإضافة إلى أنه يربط بين شارعين رئيسيين هما الحرية وشارع البيئة اللتان يشهدان استعمالات مكثفة من قبل متساكني المدينة وكذلك زوارها القادمين من مختلف أنحاء الجمهورية للاصطياف، كما تم الأخذ بعين الاعتبار لمداخلات المواطنين حول ضرورة الربط بين نهج جمال عبد الناصر ونهج الإسكندرية في مشروع التعبيد وتهيئة قنوات تصريف مياه الأمطار ولذلك فقد تم تخصيص 2,000 دينار لدراسة المشروع

توزيع الإتمادات على البرامج :

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
53,42%	د 148,000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
27,79%	د 77,000	برامج مهيكلية للمدينة
0,74%	د 2,000	برامج إدارية
18,05%	د 50,000	تمويل مشاريع متواصلة
	د 277,000	المجموع

ج- توزيع الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب على المناطق المعنية بالتدخل ضمن برنامج سنة 2022:

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2022
54,15%	د 277,000	منطقة 1
	-	منطقة 2

11 - جدول يحوصل النقاش وتبادل الآراء مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني بخصوص منهجية التوزيع:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
المقترح من بعض المواطنين تعيين ممثل عن النهج أو الحي الذي سيتم برمجته وذلك لمتابعة مراحل تنفيذ المشروع وأن يحضر في كل الجلسات المتعلقة بالمشروع أو الدراسات التي يتم إعدادها لأن المواطن في البرنامج التشاركي له الحق في المراقبة والنقد وتقديم المقترحات ورفع الانتقادات .	- رئيسة البلدية : حول متابعة المشاريع فإن الوسائل المعتمدة عادة هي مكتب الدراسات بدرجة أولى وأعضاء المجلس البلدي ثانيا ثم أن الممثلين الذين يتم تعيينهم لتمثيل مناطقهم كذلك هم معنيون بالمتابعة والمراقبة لكل ما يتعلق بالمشروع

12 - قائمة المشاريع الجديدة المزمع تنفيذها خلال سنة 2022 :

نوعية التدخل	المنطقة	الكلفة	عدد المنتفعين	التاريخ المتوقع	
				لانتهاء الأشغال	لانطلاق الأشغال
1- برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين					
1- مش 2- روع تعبيد نهج جمال عبد الناصر	عدد1	د 148,000	كافة متساكني المعمورة وزائروها	أوت 2023	طلب العروض في شهر مارس 2022 وانطلاق الأشغال في بداية شهر ماء 2023
2- برامج مهيكلية للمدينة					
1- مشروع تنوير عمومي	عدد1	د 77,000		ديسمبر 2022	فيفري 2022

3- برامج إدارية					
1- دراسات					
	عدد	2,000 د	جويلية 2022		
4- مشاريع متواصلة					
1- مشاريع متواصلة					
	عدد	50,000 د			
المجموع					
		277,0000 د			

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2021، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

13- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2021 وما قبلها والتي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2022:

بيان المشروع (*)	الكلفة الأصلية	الكلفة المحينة	عدد المنتفعين	تاريخ الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة/مرحلة الإنجاز	التاريخ المتوقع لانتهاء الأشغال	ملاحظات
1- تجهيز المعدات GPS	5 أ.د			نوفمبر 2022	60 يوما		جانفي 2023	
2- تهيئة قاعة متعددة الاختصاصات	40 أ.د			ديسمبر 2022	90 يوما	مرحلة الدراسة	مارس 2023	
3- حثمين النفايات	55 أ.د			جويلية 2022	90 يوما	مرحلة الدراسة	أكتوبر 2022	
4- تهيئة سوق الجملة	17 أ.د			ديسمبر 2022	90 يوما	إعداد الدراسة	جويلية 2022	
6- تعبئة طرقات (مشاريع قرب 2020)	190 أ.د	214 أ.د		سبتمبر 2022	120 يوما		ديسمبر 2022	
8- تهيئة فضاء السوق الأسبوعية	40 أ.د		كل المتساكنين والرواد	أواخر 2022	90 يوما			بصدد إعداد البرنامج الوظيفي
9- تهيئة فضاء محطة تاكسي	20 أ.د		كل المتساكنين والرواد	أواخر 2022	60 يوما			
10- تهيئة الملعب البلدي لكرة اليد	20 أ.د		كل المتساكنين والرواد	أواخر 2022	60 يوما			بصدد إعداد البرنامج الوظيفي للمشروع
11- تهيئة الحومة القبلية	1750 أ.د	1776 أ.د	كل المتساكنين والرواد	الثلاثي الثاني من سنة 2022	365 يوما		الثلاثي 2 من سنة 2023	تم إحالة ملف تقديم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصناعات
(مشاريع مهيكلة) : تعبئة طرقات	60 أ.د			جوان 2022	90 يوما		مرحلة الدراسة	
(مشاريع منطقة التوسع):								
أ- تعبئة طرقات	170 أ.د		كافة رواد منطقة عدد 2	أواخر سنة 2022	150 يوما		أواخر سنة 2022	
ب- اقتناء معدات نظافة وطرقات	175 أ.د		كافة رواد منطقة عدد 1 و 2	أواخر سنة 2022	90 يوما		-	
ج- تهيئة منتزه حضري	20 أ.د		كافة رواد منطقة عدد 1 و 2	الثلاثي 2 من سنة 2022	90 يوما			
د- اقتناء معدات نظافة	80 أ.د		-	مارس 2022	60 يوما			

وطرقات							
إقامة ديار ضيافة	260 أ.د.	أكتوبر 2022	240 يوما	مرحلة تعيين مكتب دراسات	جوان 2023		
المجموع							

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2021، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

14 - تقديم النسخة الأولى من وثيقة برنامج الإستثماري السنوي 2022 وفق الأنموذج (انظر الجدول المصاحب)

15 - جدول يحوصل النقاش والتفاعل المباشر مع المواطنين ومنظمات المجتمع المدني:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- تساؤل حول تعبيد نهج جمال عبد الناصر إن كان المشروع فقط يشمل التعبيد أم أنه سيتم تهيئة قنوات مياه الأمطار . - رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف : من المستحسن ليكون المشروع متكاملًا أن يتم ربط نهج جمال عبد الناصر مع نهج الإسكندرية على مستوى سيلان مياه الأمطار وكذلك ربطه بشارع الحرية لمعالجة مشكلة تجمع المياه بنهج الإسكندرية. - رئيسة جمعية أحياء المكتبة والكتاب بالمعمورة صفية بنسليمان : من المستحسن كذلك ربطه بترصيف حواشي الطريق - أضافت أنه بالنسبة لزئقة محمد علي الحامي ونظرا لخطورة حالته وفي حال لم تكف الاعتمادات لتجهيزته، اقترحت أن يتم رفع الضرر بطريقة تمكن المواطن من العبور واللوج إلى محل سكناه - متساكن نهج الإسكندرية : يجب أن تكون canalisation في مشروع الحومة القبلية ونهج الإسكندرية قادرة على استيعاب سيلان مياه الأمطار القادمة من شارع الحرية حتى لا تبقى معضلة المياه المتراكمة بنهج الإسكندرية	حاتم الحاج قاسم رئيس لجنة الأشغال : حسب التصويت ستقوم البلدية بالتدخل لتعبيد نهج جمال عبد الناصر مع تهيئة مجاري مياه الأمطار وربطه بنهج الإسكندرية والحرية وأما بالنسبة للنهج التي شملها التصويت ولكن الاعتمادات لا تكفي لإنجاز مشاريع القرب بها فإنه يمكن تعبيدها أو تهيئتها بالخرسانة الاسفلتية على الأقل لتفادي الأضرار . - رئيسة البلدية : بالنسبة لمشروع الحومة القبلية فإن سيلان مياه الأمطار سيكون في اتجاه البحر مروراً بنهج جمال عبد الناصر ولن يتجه إلى نهج الإسكندرية لأن قنوات تصريف مياه الأمطار قادرة على استيعابها ضمن مشروع تهيئة الحومة القبلية الذي تم رصد اعتمادات كافية لإعداد الدراسة في الغرض. رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف : لكي يكون مشروع تعبيد نهج جمال عبد الناصر والحومة القبلية ذا أولوية وأن يتم ربط نهج الإسكندرية بمشروع الحومة القبلية وبشارع الحرية.

16 - التذكير بالقائمة الاسمية لممثلي المناطق:

المنطقة	الإسم واللقب	الإختصاص المهني	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
المنطقة 1	غازي الصيد هيثم زميتي أمانى الفن بنصارية	مهندس مسؤول بشبكة خاصة صاحب مخبزة شهادة عليا	نهج جمال عبد الناصر
المنطقة 1	إيمان بنحميدة داود التركي سكينة شلبي	موظفة بشركة خاصة بناء ناشطة بالمجتمع المدني	نهج السلام
المنطقة 1	حسن رحيم صفية بنسليمان	متقاعد متقاعدة	نهج محمد علي الحامي

17- نتائج الجلسة العامة :

1.17 - التنقيحات / التحسينات المباشرة بخصوص البرنامج المقدم:

بعد التصويت على المشاريع المقترحة تم التوصل إلى النتائج التالية

- 1- نهج جمال عبد الناصر : 31 نقطة
- 2- نهج السلام : 17 نقطة
- 3- زنقة محمد علي الحامي : 16 نقطة
- 4- نهج محمد شويبان : 12 نقطة
- 5- نهج 29 جانفي : 08 نقاط
- 6- تنوير نهج الزهور : 07 نقاط

2.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

- اقترح الكاتب العام لجمعية الغرفة الفنية العالمية بالمعمورة JCI : اقترح أن تقوم البلدية في جلساتها التشاركية بتبسيك الإعلانات وتبسيط التشخيص الفني والمالي قبل أن يتم تنزيله على الصفحة الرسمية للبلدية لإعلام المواطنين به لكي يتمكن المواطن العادي من فهمه وقراءته وبالتالي تقديم انتقاداته أو مقترحاته للبلدية .
- كما اقترح مواطن دعوة البلدية للمواطنين للحضور في الدورات العادية والتمهيدية لتقديم مقترحاتهم المتعلقة بالنظافة لا يقتصر حضورهم على الجلسات التشاركية لطرح مشاغلهم الاجتماعية أو البيئية حتى تتكون لدى المواطن ثقافة جديدة تتمثل في التفريق بين حضورهم في الجلسات التشاركية المتعلقة ببعث المشاريع التنموية وحضورهم في الدورات العادية والتمهيدية لمعالجة مشاغلهم الخاصة والعامة

3.17 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعدلة المعتمدة:

4.17- مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
* رئيس جمعية الشبيبة الرياضية بالمعمورة : طلب توضيحا حول مشروع الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة الذي سيساهم في تمويل جزء من مشروع التنوير للحومة القبلية ما مدى استفادة البلدية والمواطن من هذا المشروع؟ * اقترح رئيس جمعية الشبيبة الرياضية بالمعمورة : أن يتم برمجة مشروع التنوير العمومي بالمصاييح الاقتصادية Led المعتمدة من الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة ليتم تمويل الملعب البلدي بهذه التقنية. * فاطمة البلطاجي : العضوة بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة : أشارت إلى وجود نقاط سوداء تتمثل في مصبات فضلات عشوائية ووجود حفر ونقص في التعبيد واقترحت تهيئة النهج المذكور ورفع النقاط السوداء الموجودة به. * حول معدات النظافة التابعة للبلدية أشار مواطن إلى أن كامل الأسطول يعتبر قديما ومتأخرا وتساءل لماذا لا يتم تعصيرها لتحسين مجهودات البلدية في مجال النظافة . * شارع البيئة : طلب مواطن التثبيت من عرض شارع البيئة وذلك على مستوى نهاية الشارع باعتبار وأن العرض أصبح أقل من الجهة المقابلة واقترح على البلدية أن تقوم بتخصيص فضاء الكتروني أو صفحة خاصة بالمواطنين لتنزيل صور فتوغرافية حول تجاوزات يتم رصده	* سهيل سويلم رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف : أفاد أن الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة ستساهم بنسبة 30 في المائة من تمويل هذا المشروع وأن الأنهج المقترحة من قبل الوكالة هي : (شارع الشاطئ - شارع الهادي شاكر- نهج 29 جانفي- شارع البيئة- شارع الحرية- نهج عقبة ابن نافع- نهج 9 أفريل- نهج ابن خلدون- نهج 2 مارس- نهج أحمد التليلي- ونهج جمال عبد الناصر) وأن قيمة المبلغ الذي ستساهم به الوكالة هو 110 ألف دينار . * عبير الفن المؤدب رئيسة البلدية : أضافت بأن استفادة البلدية أو المواطن من هذا التمويل هو الاقتصاد في الطاقة الذي يصل إلى 30 و 50 % . كما أن نسبة الصيانة والاستهلاك تتخفف. وأضافت بأن المهندسة المكلفة بالمشروع في الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة قد اقترحت على البلديات تركيز المصاييح Led لأنها تساهم في التقيص في كلفة الصيانة والاستهلاك علاوة على جمالية المظهر العام للمدينة. * أفادت السيدة رئيسة البلدية بأن الجزارات البلدية أصبحت تنقل الفضلات إلى المصب الجهوي بنابل وأن عملية نقلها تستغرق وقتا ومجودا أطول للمحافظة على النظافة التي عُرفت بها مدينة المعمورة بالرغم من قلة الجزارات والمعدات.

5.17 - ملحق :

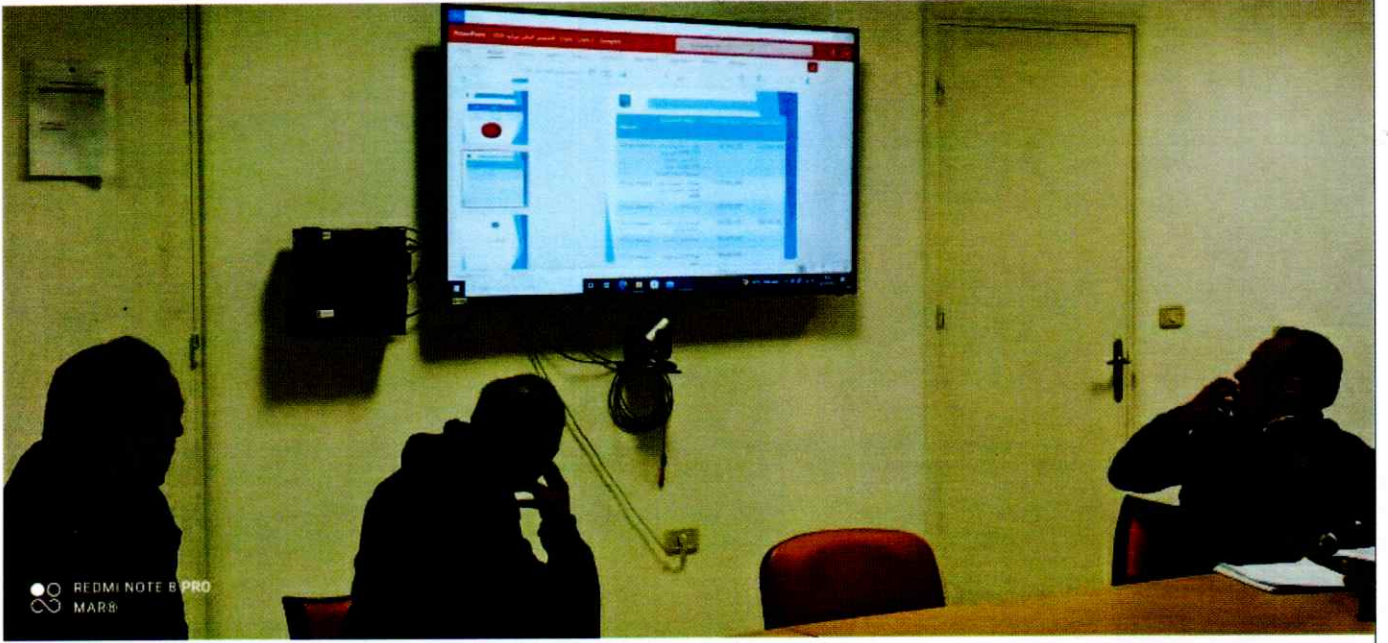
1.5.17 - عرض البلدية :

نظرا للاعتمادات المتوفرة والمرصودة لمشاريع القرب والبالغة 150 ألف دينار بعد أن تم حذف مبالغ من جملة 277 أ.د كمشروع مهيكّل يتمثل في التنوير بالاشتراك مع الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة ومبلغ للدراسات ومبلغ 50 أ.د تم رصدها لاستكمال مشاريع أخرى متواصلة، وباعتبار أن المبلغ المرصود يُعتبر زهيدا أمام عدد الأنهج التي تتطلب ضرورة التعبيد وشمّلها التصويت، ونظرا للحالة السيئة التي عليها نهج جمال عبد الناصر وبما أنه تحصل على أكبر عدد من الأصوات فإنه سيتم توزيع الاعتمادات حسب الأولوية التي أفرزتها عملية التصويت والتي أنتجت ما يلي :

- 1-إنجاز مشروع تعبيد نهج جمال عبد الناصر بمبلغ 148 ألف دينار و على مستوى شبكة تصريف مياه الأمطار
- 2-سيتم ربط نهج الإسكندرية الذي يتقاطع مع نهج جمال عبد الناصر وشارع الحرية بشبكة التصريف المتواجدة بشارع الحرية ولذلك تم تخصيص اعتماد بمبلغ ألفي دينار لإعداد الدراسات المتعلقة بهذا المشروع.

2.5.17 - صور/مقتطفات الجلسة العامة وبطاقة الحضور:







رئيسة البلدية
عبد الفتن المؤدب



وتبقة البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2022

المعمورة
البلدية : المعمورة

المشاريع	سنة أو سنوات الإجازة	تكلفة (*) (1)	تكلفة بالقيمة المضافة للمشاريع المتواصلة فقط (1)	تمويل ذاتي	فرض	مساعدة (إستثنائية أو متبقية من الخدم)	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مصاريف أخرى	المبلغ الذي تم صرفه بالسنوات السابقة (2)	المبلغ المبرمج صرفه سنة 2022 (3)	المبلغ المتبقي المبرمج صرفه خلال السنة أو السنوات المتبقية (4) = (1)-(3)+(2)	المصاريف حسب التقييم الأولي البيئي والاجتماعي (***)	تقديرات المصاريف السنوية للتصايف والإستقلال
1- مشاريع ذات صبغة محلية														
1-1 دراسات	2022	7 000.000		0.000	0.000	5 000.000	2 000.000	0.000	0.000		5 600.000	1 400.000	-	0.000
2-1 تنفيذ طرقات (مشاريع قروب).	2022/2023	148 000.000		0.000	0.000	0.000	148 000.000	0.000	0.000		0.000	148 000.000	-	0.000
2- مشاريع الشراكة بين البلديات والوزارات والهيئات الأخرى														
1-2 تطوير صومري (شراكة مع وكالة التكميم في المنطقة)	2022/2023	77 000.000		0.000	0.000	0.000	77 000.000	0.000	0.000		0.000	77 000.000	-	0.000
4- مشاريع ذات صبغة محلية														
1-1 دراسات	2021	17 000.000		0.000	0.000	0.000	17 000.000	0.000	0.000	0.000	13 600.000	3 400.000	-	0.000
2-1 بناء ديار صوفية	2022/2021	260 000.000		0.000	0.000	0.000	260 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	260 000.000	-	0.000
3-1 اقتناء معدات نظافة و طرقات	2022/2021	80 000.000		0.000	0.000	0.000	80 000.000	0.000	0.000	0.000	80 000.000	0.000	-	0.000
4-1 تجهيز مخزن صومري	2022/2021	20 000.000		0.000	0.000	0.000	20 000.000	0.000	0.000	0.000	20 000.000	0.000	-	0.000
5-1 اقتناء معدات نظافة و طرقات	2022/2021	175 000.000		0.000	0.000	0.000	175 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	175 000.000	-	0.000
6-1 تنفيذ طرقات (منطقة القوس)	2022/2021	170 000.000		0.000	0.000	0.000	170 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	170 000.000	-	0.000
7-1 تنفيذ طرقات	2021	60 000.000		0.000	0.000	0.000	60 000.000	0.000	0.000	0.000	54 000.000	6 000.000	-	0.000
8-1 تجهيز السوق الأوبوية	2021	10 000.000		0.000	0.000	0.000	10 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	10 000.000	-	0.000
9-1 تجهيز المنصب البلدي لكره اليد	2021	10 000.000		0.000	0.000	0.000	10 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	10 000.000	-	0.000
10-1 تجهيز المعدات ب GPS.	2020	5 000.000		0.000	0.000	0.000	5 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	5 000.000	-	0.000
11-1 تجهيز قاعة متعددة الاختصاصات.	2020	40 000.000		0.000	0.000	0.000	40 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	40 000.000	-	0.000
12-1 تجهيز النفايات (تجهيز وحدة و اقتناء معدات).	2020	55 000.000		0.000	0.000	0.000	55 000.000	0.000	0.000	0.000	0.000	55 000.000	-	0.000
13-1 تجهيز سوق الجملة.	2020	17 000.000		0.000	0.000	0.000	17 000.000	0.000	0.000	0.000	15 300.000	1 700.000	-	0.000
14-1 تنفيذ طرقات (مشاريع قروب).	2021/2020	214 000.000		0.000	0.000	0.000	114 000.000	0.000	100 000.000	0.000	0.000	21 400.000	-	0.000
15-1 تطوير صومري (مشاريع قروب).	2020	69 612.492		0.000	0.000	0.000	69 612.492	0.000	0.000	62 651.243	6 961.249	0.000	-	0.000
16-1 تجهيز منزل المدينة من الجهة الغربية	2017	119 761.195		0.000	0.000	481.982	89 000.000	0.000	0.000	103 445.213	16 315.982	0.000	-	0.000
17-1 تجهيز شارع العادي شاكرو و طريق النشاط.	2018	312 472.818		0.000	0.000	10 179.818	52 293.000	0.000	0.000	281 225.536	31 247.282	0.000	-	0.000
18-1 دراسات (مشاريع 2018).	2018	3 164.000		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	2 847.600	316.400	0.000	-	0.000
19-1 تنفيذ طرقات و مد الأرصفة.	2019	324 785.033		0.000	0.000	0.000	214 000.000	0.000	0.000	290 960.000	268 704.000	0.000	-	0.000
20-1 دراسات (مشاريع 2019).	2019	2 186.550		0.000	0.000	0.000	2 186.550	0.000	0.000	1 749.350	437.200	0.000	-	0.000
2- مشاريع مشتركة: مع وزارة الشباب و الرياضة														
1-2 تجهيز المنصب البلدي لكره اليد (بما في ذلك الدراسة).	2016	201 582.637		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	180 848.003	0.000	20 734.634	-	0.000
3- الدراسات الوطنية														
1.3 برامج تهيئة الأحياء الشعبية														
1.1.3 تهيئة حي العريضة 3 (بما في ذلك الدراسة).	2016	596 559.409		0.000	0.000	0.000	525 000.000	0.000	0.000	536 903.469	59 655.940	0.000	-	0.000
2.1.3 دراسات تقني بمشروع تهيئة حي العريضة الثانية.	2019/2020	19 210.000		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	5 650.000	2 825.000	10 735.000	-	0.000
3.1.3 تهيئة حي العريضة الثانية.	2019/2020	1 776 000.000		0.000	0.000	0.000	1 705 000.000	0.000	0.000	0.000	1 243 200.000	532 800.000	-	0.000
المجموع العام		4 593 293.000	3 639 334.134	129 020.883	467 559.409	390 661.800	1 373 092.042	2 230 000.000	200 000.000	1 466 280.414	2 010 763.053	1 563 469.634	-	0

(*) تخمين التكلفة الأولية للمشروع وكم المصاريف على الخط الزمني
(**) تخمين التكلفة القصوى للمشروع وكم المصاريف على الخط الزمني
(***) تخمين صرف "A" كلفة بالقيمة المضافة المستحقة على كل سنة كلفة القرض الجني والاجتماعي والتقييم الأولي البيئي والاجتماعي
هام جدا :
تتمثل في كل الإجازات المالية والاجتماعية المتبقية التي تخمين عليها القيمة المضافة أو مساهمة غير موقعة
المشاريع المستحقة سنة A حسب التقييم الأولي والاجتماعي المستحقة لتاريخ سنة 1991 لسنة 2005 كالتالي في 11 مرفق
الوثائق المصاحبة للبرنامج السنوي للإستثمار

* وثائق ترسل ضمن الملف قبل 15 جلفي من كل سنة:

1	ملحوظة تسمية حول البرنامج السنوي للإستثمار مستحقة من طرف رئيس البلدية
	الوثيقة التي ترسل مراحل إعداد البرنامج السنوي للإستثمار تامة الموجبة مستحقة بالوثائق والبيانات المتعلقة بها : مطامير مختلف البلديات التي تم إعدادها والتي تفرج في إطار إعداد البرنامج السنوي للإستثمار بما فيها الملحة العامة المشاركة ملحق بها صور فوتوغرافية للمشاريع والمستحقة بالوثائق والبيانات مستحقة بتقييم القيمة المضافة بالقيمة المضافة المشاركة

المعمورة في 2 ديسمبر 2021
رئيسة البلدية
عبد الفن المودب