

محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - إسم البلدية : بلدية المعمورة

ب - عدد السكان بالبلدية : 8140

ت - تاريخ الجلسة : 18 نوفمبر 2017

ث - مكان الجلسة : قاعة الأفراح البلدية

ج - إسم مُيسر الجلسة : السيد وليد بالراشد ممثّل عن صندوق القروض بصفته ميسرّ والسيد سامي رايس المرافق المالي .

ح - محضر محرر من قبل : السيدة نرجس المؤدب متصرف مكلفة بشؤون المجلس وبمصلحة الشؤون العقارية والنزاعات

خ - محضر مصادق عليه من طرف : السيد زهير المؤدب رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المعمورة
معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
43	15	03
النسبة (%)	34,88%	6.97%

ب - جدول الأعمال :

- 1- تقديم الميسرين لمفهوم المقاربة التشاركية
- 2- التعريف بالجلسة العامة التشاركية الأولى
- 3- عرض نتائج التشخيص الفني والمالي للبلدية
- 4- تقييم ومتابعة مشاريع البرنامج الاستثماري لسنة 2017
- 5- عرض التقسيم الترابي للمنطقة البلدية
- 6- النقاش
- 7- التصويت على اعتبار المعمورة منطقة واحدة

3 - وصف لعرض البلدية : (تقديم أهم النقاط التي تم عرضها خلال الجلسة)

- التعريف بمفهوم المقاربة التشاركية وأهم المبادئ التي يرتكز عليها المخطط التنموي لسنة 2018
- تأكيد الميسر على ضرورة الدور الذي تضطلع به البلدية لتوعية المواطن وتحسيسه بضرورة الحضور في الجلسات وتقديم المقترحات التنموية التي تستجيب لمتطلبات المنطقة.
- عرض السيد وليد بالراشد كممثل لصندوق القروض وميسرّ لأهم استعدادات البلدية للبرنامج الاستثماري 2018 والمتمثل في الأعمال التالية :
- 1- تكوين خلية البرنامج الاستثماري برئاسة رئيس النيابة الخصوصية بتاريخ 2017/10/19
- 2- إجراء لقاء مع منظمات المجتمع المدني لإعلامه بمسار المخطط السنوي يوم 2017/10/21
- 3- إجراء لقاء تحسيسي لفائدة أعوان وإطارات البلدية يوم 2017/10/27
- 4- جلسة تقسيم المناطق ومصادقة المجلس البلدي يوم 2017/10/30 على اعتبار المعمورة منطقة واحدة
- 5- إعداد خطة اتصالية لضمان مشاركة واسعة للمواطنين بالجلسات وتنفيذ ذلك البرنامج.
- تقييم مشاريع البرنامج الاستثماري التنموي لسنة 2016 و 2017.
- عرض نتائج التشخيص الفني المتمثلة في جرد حالة المنطقة البلدية بالاعتماد على مثال التهيئة لمدينة المعمورة بعد نشره على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية وبالأماكن العامة.
- عرض نتائج التشخيص المالي : تم فيه التعريف بالموارد المالية للبلدية التي تنقسم إلى موارد جبائية وغير جبائية والتأكيد على

أن تمويل المشاريع يكون من الموارد الجبائية ولذلك دعت البلدية المواطنين لخلاص ديونهم الموظفة على العقارات المبنية نظرا لتفاقمها بشكل يعيق البلدية على إنجاز مشاريعها التنموية وباعتبار ان نسبة الخلاص المحققة إلى حد تاريخ الجلسة التشاركية الأولى ضئيلة جدا (25 %) . كذلك هناك مداخل مباشرة تتمثل في معاليم لزمات الأسواق و مداخل الأكرية الأخرى التي يجب مراجعتها وحث أصحابها على الخلاص نظرا لتراجع تمويل الدولة للبلديات واعتماد مبدأ التدبير الحر الذي نصّ عليه الدستور الجديد وهو ما يحتم على المجالس البلدية عقد جلسات مع اللجان البلدية والعمل على حث منخرطها من المواطنين للالتحاق بهذه اللجان (لجنة الشؤون الاقتصادية ولجنة الشؤون المالية) وحث مقربيهم وعائلاتهم على خلاص ديونهم باعتبار ان نسبة الموارد الذاتية للبلدية تدخل ضمن معايير الهيئة العامة للرقابة التي تعتمدها لإسنادها المنح و من أهم هذه المعايير تطوّر نسبة خلاص الأداءات البلدية .

■ الإعلام عن قرار المجلس البلدي اعتباره مدينة المعمورة منطقة واحدة.

4- المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2017 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة

أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- مكونات مشروع تهيئة حي الحرية3	- انطلاق الأشغال في 10 نوفمبر 2017 و تتمثل مكونات المشروع في: 1- مدقنات تصريف مياه الأمطار 2 - تعبيد الطرقات بالخرسانة الاسفلتية (نهج ابن عرفة- نهج البراق- نهج موسى ابن نصير- عمر ابن الخطاب- أبوبكر الصديق- أبو القاسم الشابي- الإمام مالك- سيدي بن داود) 3- تركيز نقاط ضوئية وتم إسناد الصفقة إلى مقاولات محمد عيسى بمبلغ جملي قدره : 576.460,090 د وقد حدّدت آجال تنفيذ الصفقة بـ180 يوما.

5- إتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018

ومصادرها:

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرمج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	11.293,000	11.293,000
صندوق القروض	قرض	250.000,000	250.000,000
ومساعدة الجماعات المحلية	مساعداات موظفة	-	-
	مساعداات غير موظفة	89.000,000	89.000,000
هياكل أخرى	مساعداات	-	-
المجموع		350.293,000	350.293,000

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
* اقتراح تعبيد زقة حمام بنسالم المتفرعة عن نهج فرحات حشاد نظرا لحالتها السيئة بسبب إزالة مصالح التطهير لبالوعة المياه مما تسبب في فيضانات وصعوبة التنقل بها عند نزول الأمطار بسبب انخفاضها مقارنة بنهج فرحات حشاد الذي تتفرع عنه الزقة . * المطالبة بتقديم المعايير التي اعتمدتها البلدية لتصنيف حالة الطرقات إلى جيّدة ومتوسطة ورديّة	● سيتم معاينة المكان وإدراجه ضمن التدخلات اليومية للبلدية في إطار برنامج تعهد وصيانة الطرقات. ● تصنيف وضعية البنية الأساسية تتم تبعا لتشخيص ميداني فني

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

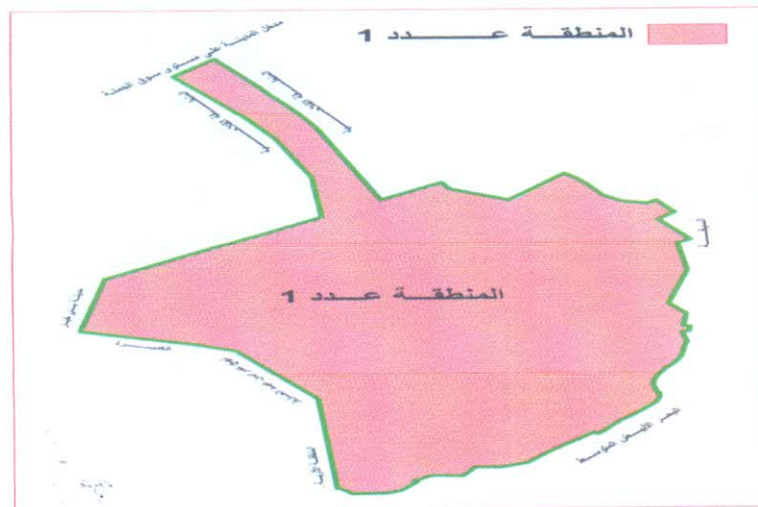
البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	-	-
برامج مهيكلة للمدينة	332.293,000 د	94,9 %
برامج إدارية	18.000,000 د	5,1 %
المجموع	350.293,000 د	100 %

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
تم الاتفاق على اعتبار مدينة المعمورة منطقة واحدة	مدخل المدينة على مستوى سوق الجملة - مدينة بني خيار - البحر الأبيض المتوسط - المنطقة الفلاحية

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)



تشخيص الجملي للطرق الرئيسية بمدينة المعمورة

