

محضر الجلسة العامة الثانية
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - إسم البلدية : بلدية المعمورة

ب - عدد السكان بالبلدية : 8140

ت - تاريخ الجلسة : 16 ديسمبر 2017

ث - مكان الجلسة : قاعة الاجتماعات بقصر البلدية

ج - محضر محرر من قبل : نرجس المؤدب متصرف مكلفة بشؤون المجلس وبمصلحة الشؤون العقارية والنزاعات والملك البلدي

خ - محضر مصادق عليه من طرف : السيد زهير المؤدب رئيس النيابة الخصوصية لبلدية المعمورة

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة الثانية:

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
24	05	03
النسبة (%)	20,83%	12,5%

ب - جدول الأعمال :

I- وضع الجلسة في إطارها

II- تقديم المشاريع النهائية التي تم الاتفاق عليها بصفة تشاركية

- **مشاريع مهيكلة : 1- مشروع تهذيب شارع الهادي شاكر وطريق الشاطئ**
- **2- مشروع تهيئة سوق الجملة**

■ **مشاريع إدارية : 1- اقتناء معدات إعلامية**

2- دراسات

III - نقاش

3 - قائمة المشاريع الجديدة المزمع تنفيذها خلال سنة 2018 :

نوعية التدخل (*)	المنطقة	الكلفة	عدد المنتفعين	التاريخ المتوقع		الملاحظات
				لانتهاء الأشغال	لانتلاق الأشغال	
1- برامج القرب تتعلق بتحسين ظرف عيش المواطنين						لا وجود لمشاريع قرب بعنوان سنة 2018
2- برامج مهيكلية للمدينة						
1- مشروع تهنيز شارع الهادي شاكر وطريق الشاطئ	-	302.293,000	كافة المتساكنين والوافدين على المدينة	2018/10/01	2019/02/27	
2- مشروع تهيئة سوق الجملة للخضر والفلا	-	30.000,000	كافة المستغلين	جويلية 2018	سبتمبر 2018	
3- برامج إدارية						
1- مشروع دراسات		15.000,000		ماي 2018		
2- مشروع اقتناء معدات إعلامية		3.000,000		ماي 2018	جويلية 2018	
المجموع						

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2018، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

- قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2017 والتي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2018:

بيان المشروع (*)	الكلفة الأصلية	الكلفة المحينة	عدد المنتفعين	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة/مرحلة الإنجاز	التاريخ المتوقع لانتها	ملاحظات
1- تهيئة بطحاء القصر	155.000,000	-	800	-	-	-	-	في طور الدراسة
2- تهيئة مدخل المدينة من الجهة الغربية	90.000,000	-	المتساكنون وكافة الوافدين على المدينة	-	-	-	-	في طور الدراسة
3- تهيئة المستودع البلدي	70.000,000	89.792,100		2017/10/16	90 يوما	50 %	فيفري 2018	بصدد الانجاز
4- تهيئة حي الحرية 3	500.000,000	596.020,090	1000	2017/11/10	180 يوما	20 %	08 ماي 2018	بصدد الانجاز
المجموع		815.000,000						

(*) يجب على البلدية تضمين كافة المشاريع التي سيتواصل إنجازها خلال سنة 2018، بما فيها تلك التي لا يتدخل الصندوق في تمويلها.

6- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
- الاعتمادات المخصصة لسنة 2018 غير كافية للتدخل بشارع ابن خلدون - البلدية تعمل على صرف الاعتمادات بصفة تشاركية مع المواطنين لإنجاز مشاريع تنموية ذات رؤية استراتيجية جديدة تستجيب لمبدأ الديمومة وتبتعد عن الحلول الترفيقية، وبالنسبة للنظافة فإن البلدية تقوم ببرمجة الاعتمادات المخصصة لحل تلك الإشكاليات بصفة تشاركية بالتنسيق مع المجتمع المدني. - يجب مراعاة المساحة الجمالية للمعمورة واقتراح مشاريع تتماشى ومتطلبات المتساكنين من التنمية، تتناسب مع المنطقة ككل. - اقتراح أعداد البلدية لدراسات معمقة للمدينة مع تشريك متساكني المناطق المعنية بالتدخل لتقديم مقترحاتهم - في نطاق دعم المشاريع الطفولية والمحافظة على سلامة أبناء المعمورة من التلاميذ خاصة بالمدرسة الإعدادية بالمعمورة اقترحت البلدية تهيئة الساحة المحاذية للمدرسة الإعدادية كمنزرة أو حديقة لاحتضان التلاميذ في ساعات الراحة. - الاعتماد المخصص للمشاريع المهيكلية يعتبر زهيدا ولذلك لابد من استغلاله لتحقيق التوازن التنموي ضمن مشاريع من شأنها المحافظة على الطابع العتيق لمنطقة حي الجامع خاصة وأن هذا المشروع يتناسب مع تهيئة القصر الذي يندرج ضمن البرنامج الاستثماري لسنة 2017.	- تساؤل حول كيفية ضبط معايير المعلوم الموظف على العقارات المبنية ومدى ارتباطها بالمناب من المال المشترك. - طلب لفت نظر لشارع ابن خلدون باعتباره قريب من البحر ومبرمج كرنيش بمثل التهيئة العمرانية. - تمت الإشارة إلى وجود ثلاث إشكاليات رئيسية تتعلق بالبنية التحتية بمدينة المعمورة وهي: الحالة السيئة للطرق وتعتل حركة المرور داخل المدينة ومسألة النظافة وهي إشكاليات كبرى أمام ضعف الموارد الذاتية للبلدية التي يجب على البلدية حسن التصرف فيها لمعالجتها وتحقيق التدبير الحر. - اقتراح تهيئة وسط المدينة ووضع كراس شروط يأخذ بعين الاعتبار الطابع المعماري للمدينة العتيقة ووضع فصول خاصة بالمحافظة على الطابع المعماري ونظافة المدينة العتيقة. - اقتراح مشاريع استثمارية في مجال الطفولة مثل تهيئة مسرح بلدي للأطفال. - اقتراح تهيئة المدينة العتيقة للحد من مشاكل التنقل وتعتل حركة المرور بتلك المنطقة.

7 - رأي المشاركين في خطة الاتصال المعتمدة :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
- البلدية تعمل على تطوير أساليب الاتصال واعتماد الوسائل التقنية الحديثة للاقترب أكثر من الشباب	- التكثيف من الحملات التوعوية وذلك بتشريك مكونات المجتمع المدني - اقتراح تغيير أماكن الاجتماعات البلدية وعقدتها بالفضاءات العامة للاقترب أكثر من المواطن وتحسيسه بأهمية تشريكه في اقتراح المشاريع التنموية التي تتناسب مع حاجيات المنطقة. - اقتراح طريقة التحوار الإلكتروني sms

8- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة والجلسة العامة التشاركية الثانية:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
- البلدية تسعى دائما لتشريك المواطن والمجتمع المدني لتقديم مقترحاته التنموية ولكن المبالغ المرصودة للبرامج الاستثمارية لا يمكنها أن تحقق كل المطالب وهو ما اعتبره المواطن لامبالاة من المجلس البلدي وعدم الأخذ بمقترحه.	- تم التساؤل عن غياب المواطنين بصفة ملحوظة وأسباب عدم حضوره بالجلسات التشاركية.

9 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها :

- طلب إعادة النظر في مثال التهيئة العمرانية خاصة فيما يتعلق بالمقاسم التي لا تقل مساحتها عن 400 م² - إشارة إلى غياب علامات المرور وعلامات إرشاد لمدينة المعمورة على الطريق الجهوية MC27 - البلدية ستقوم بمراجعة مثال التهيئة العمرانية بناء على تشكيات المواطنين من عدم الانتفاع بالمقاسم نظرا لمساحتها التي لا تقل عن 400م² وستعمل على تركيز لوحات التعريف بمدينة المعمورة.	
---	--

10- نتائج الجلسة العامة :